listing

Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 410,851.33

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Murcia
Soumis:	13/02/2025

Description:

À Distance de Marche de la Plage – Nouvelle construction à vendre à Murcie
Découvrez cette nouvelle construction à vendre à Costa Cálida, située dans la charmante ville côtière de Los Alcázares. À seulement quelques pas de la plage, cette propriété moderne offre une combinaison parfaite de détente personnelle et de potentiel d'investissement.
Caractéristiques de la Propriété
Chambres: 3 grandes chambres lumineuses avec rangements.Salles de Bain: 2 salles de bain modernes et élégantes.Espace de Vie: Séjour et salle à manger ouverts avec beaucoup de lumière naturelle.Cuisine: Moderne et entièrement équipée avec des appareils de qualité.Espaces Extérieurs: Terrasse privée et jardin pour profiter de moments en plein air.Services Communautaires: Piscine partagée et espaces verts bien entretenus.Parking: Place de parking privée incluse.Emplacement: À quelques minutes à pied des plages de sable doré du Mar Menor.
Cette nouvelle construction à vendre à Costa Cálida allie commodités modernes et charme de la vie côtière, offrant tout ce dont vous avez besoin pour confort et détente.
À Propos de Los Alcázares
Los Alcázares est une ville vivante et accueillante située au bord du Mar Menor, célèbre pour ses eaux calmes et peu profondes et ses plages idylliques. Sa situation permet un accès facile à la plage, en faisant un lieu idéal pour les amateurs de soleil et de sports nautiques.

Points Forts de Los Alcázares:
Ensoleillement toute l'année, idéal pour profiter de l'extérieur.Une grande variété de restaurants, bars à tapas et cafés.Marchés hebdomadaires proposant des produits locaux et artisanaux.Proximité des terrains de golf et des activités nautiques telles que la voile et le paddle.Excellente connectivité avec l'aéroport de Murcie et des villes comme Carthagène.À distance de marche des plages immaculées, parfait pour nager, bronzer et les sorties en famille.
Règlementation pour la Location et l'Utilisation Personnelle
Cette propriété offre une opportunité unique de double usage. Les réglementations locales exigent que les propriétaires louent la maison pour une durée minimale chaque année pour un usage de vacances, garantissant le respect des lois locales. Cependant, l'utilisation personnelle est totalement autorisée, vous permettant de profiter de cette maison magnifique quand vous le souhaitez.
Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une nouvelle construction à vendre à Costa Cálida, combinant modernité, proximité de la plage et potentiel d'investissement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite !

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	120 m^2
Dimesions du lot:	195 m^2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	NB5787