

## listing



### Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 377,357.5

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villajoyosa
Soumis:	13/02/2025
Description:	

Appartement Neuf à Vendre à Villajoyosa

Villajoyosa, affectueusement appelée "La Vila", est une charmante ville côtière qui allie parfaitement le charme méditerranéen traditionnel et les commodités modernes. Située à seulement 30 km d'Alicante et à 10 km de Benidorm, Villajoyosa est une destination idéale pour ceux qui recherchent un style de vie serein tout en restant connecté sur la Costa Blanca.

Réputée pour ses plages primées, Villajoyosa offre des étendues de sable doré, des eaux cristallines et des promenades pittoresques bordées de palmiers. Playa Centro, Playa Paraíso et Cala Racó del Conill répondent à toutes les envies, que vous recherchez des activités animées en bord de mer ou des criques paisibles pour vous détendre.

Le village lui-même respire le charme avec ses maisons colorées en bord de mer, ses rues pavées et ses sites historiques, comme les remparts médiévaux et l'emblématique Musée du Chocolat Valor. Les marchés locaux et les restaurants de fruits de mer de Villajoyosa mettent en valeur le meilleur de la cuisine méditerranéenne, en faisant un véritable paradis pour les amateurs de gastronomie.

Entourée de beautés naturelles, la région est parfaite pour les amateurs d'activités en plein air. Des sentiers de randonnée et de cyclisme serpentent à travers les montagnes voisines comme le Puig Campana et la Sierra Aitana, tandis que le climat méditerranéen doux de la ville permet des explorations tout au long de l'année.

---

Pour ceux qui apprécient la proximité de grandes villes, Villajoyosa n'est qu'à quelques minutes en voiture de la vie nocturne animée et des attractions de Benidorm, ainsi que des richesses historiques et culturelles d'Alicante, y compris son aéroport international.

Que ce soit pour ses plages à couper le souffle, son atmosphère de village charmant ou son accès facile aux meilleures destinations de la Costa Blanca, Villajoyosa offre véritablement un petit coin de paradis.

#### Luxe côtier à Villajoyosa

Situé au cœur de Villajoyosa, ce complexe résidentiel exclusif allie confort moderne et charme méditerranéen. ➔ Ces appartements méticuleusement conçus sont parfaits pour profiter d'un style de vie côtier serein à seulement 450 mètres de la plage.

Chaque unité dispose d'espaces de vie lumineux et ouverts, de fenêtres à double vitrage et d'une pré-installation pour la climatisation. La cuisine moderne combine style et fonctionnalité, tandis que les chambres spacieuses assurent des nuits reposantes. Profitez de vues tranquilles depuis votre terrasse ou jardin privé, ➔ avec la commodité d'une salle de sport sur place, d'une piscine commune et d'une pataugeoire pour enfants. Dotée d'un ascenseur, d'une place de parking et d'un débarras, cette résidence offre une opportunité rare pour les propriétaires comme pour les investisseurs en quête d'un fort potentiel locatif.

Appartement 2 chambres, 2 salles de bain : à partir de 322.000€ Appartement 2 chambres, 2 salles de bain avec jardin : à partir de 353.000€ Appartement 3 chambres, 2 salles de bain : à partir de 380.000€ Penthouse 3 chambres, 2 salles de bain : à partir de 630.000€

#### Agents Immobiliers à Villajoyosa

Avec plus de 25 ans d'expérience dans l'immobilier, nous nous spécialisons dans la simplification du processus d'achat. Nos services juridiques internes garantissent que chaque détail est pris en charge, afin que vous puissiez vous concentrer sur la recherche de la maison de vos rêves. Laissez-nous vous guider à chaque étape !

Nouveau: Oui

#### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	64 m <sup>2</sup>

#### Building details

Outdoor Amenities: Pool

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID: 5809NB



**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

