



listing

Information de l'agent

Nom: Watsons Real Estate
Nom de compagnie:
Pays: Espagne
Experience since:
Type de service: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone: +34 (965) 063-012
Languages: English, Spanish
Site web: <https://watsonsrealestate.net>

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 137,000

Location

Pays: Espagne
Adresse: Urb. La Marina
Soumis: 26/08/2025

Description:

Villa quadruple à vendre à La Marina, avec accès à une piscine communautaire bien entretenue. Cette maison de style quad, située dans la communauté Isla Cristina au sein de l'urbanisation El Oasis, San Fulgencio, offre un cadre de vie lumineux et confortable avec beaucoup d'espace extérieur et le ✓ avantage supplémentaire d'avoir accès à une grande piscine communautaire. Les commodités se trouvent à seulement 10 minutes à pied, dans l'urbanisation voisine de La Marina.

Nous entrons dans le jardin entièrement carrelé où se trouvent une grande terrasse ensoleillée et un porche couvert, ainsi qu'un espace barbecue pratique, idéal pour recevoir et nécessitant peu d'entretien. Le salon est accueillant et se prolonge par une cuisine fonctionnelle équipée d'une plaque de cuisson au gaz. Également au rez-de-chaussée, il y a une chambre double avec placard intégré ainsi qu'une salle de bain avec douche, WC et lavabo.

À l'étage, nous trouvons une deuxième salle de bain avec baignoire, WC, bidet et lavabo. Deux autres chambres s'y trouvent : une chambre simple avec placard intégré et une chambre double, également avec placard intégré. Les deux chambres disposent de portes-fenêtres donnant sur un balcon privé. Une grande terrasse avec espace de rangement surplombe le jardin, offrant un lieu idéal pour se détendre ou dîner en plein air.

Excellente opportunité d'investissement



Avec sa disposition polyvalente, ses espaces extérieurs attrayants et son emplacement recherché, cette propriété offre non seulement une maison confortable mais aussi une excellente opportunité d'investissement. Que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou bien à louer, elle possède un fort potentiel pour offrir à la fois plaisir et rendement.

Extras inclus :

Piscine communautaire Place de parking attribuée Grilles de sécurité Gouttières Entièrement meublée
Agence immobilière à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	69 m ²
Dimesions du lot:	89 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6025
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

