



BELLE VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE PRIVEE A GRAND BAIE – ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 861,533.66

Location

Pays: Maurice
Soumis: 22/08/2025
Description:

Référence : MU1177VHCDLCR Accessibilité : Mauricien & étranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Grand Baie, Ile Maurice Catégorie : Revente Statut : Construite Type : Villa RES meublée et équipée Description : 3 chambres ensuite, 3 salles de bain, cuisine, salon, SAM, bureau, store, buanderie, patio, store, jardin, kiosque, double terrasses et piscine privée Surface habitable : 149 m² Surface terrain : 441 m² Résidence : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine et SPA au sein de la résidence Commodités : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles Prix de vente : 750 000 EUR hors frais divers. Prix incluant meubles et équipements Située dans le secteur le plus prisé de Grand Baie, la résidence Le Clos du Littoral incarne l'art de vivre tropical chic à l'île Maurice. Conçue comme un domaine résidentiel haut de gamme, elle propose de somptueuses villas avec piscine privée, kiosque et jardin paysager, le tout dans un cadre sécurisé et intimiste. Les espaces de vie, lumineux et généreux, s'ouvrent harmonieusement sur l'extérieur pour profiter pleinement du climat mauricien toute l'année. Les résidents bénéficient également d'un club house exclusif avec spa et salle de fitness, d'une navette privée vers la plage et d'une conciergerie, offrant un confort absolu au quotidien. À quelques minutes seulement des plages paradisiaques, des restaurants, centres commerciaux et activités nautiques de Grand Baie, Le Clos du Littoral est un investissement d'exception, idéal pour une résidence principale ou un pied-à-terre raffiné sous les tropiques. Superbe Investissement dans un top environnement ! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	3
Pied carré fini:	149 m ²
Dimesions du lot:	441 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T1004/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	MU1177VHCDLCR
-----------	---------------

