



RARE OPPORTUNITY! BEAUTIFUL FURNISHED APARTMENT WITH HOTEL ACCESS IN THE NORTH OF MAURITIUS



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 580,759.26

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	24/08/2025

Description:

Référence : DIP140C18MGG Accessibilité : Citoyens mauriciens & non citoyens mauriciens (achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Grand Gaube, Ile Maurice Catégorie : Revente neuve Statut : Disponible immédiatement Type : Appartement PDS Description : • Situé au rez-de-chaussée • 3 chambres • 3 salles de bain • Salon et salle à manger • Cuisine • Toilette invité • Buanderie • Terrasse de 37 m² • Jardin privé de 68 m² • Une cave • Vendu meublé • 2 places de parking en sous-terrain • Surface habitable : 137 m² • Surface totale : 174 m² Prix de vente : 494,900 € hors frais divers Résidence : • Piscine commune • Club house • Conciergerie • Bar lounge • Food corner • Fitness • Gestion locatif interne Accès privilégié à l'année à l'ensemble des services de l'hôtel 5 étoiles situé à côté tel que : • Accès à la plage et aux différents sports nautiques • Practice de golf • Cours de tennis, de yoga, beach volley, pétanque, tennis de table... • Accès à la salle de gym, au cinéma en plein air, spa, hammam et sauna • Accès au 4 restaurants de l'hôtel Découvrez ce superbe appartement de 174 m², situé au rez-de-chaussée d'une résidence haut de gamme, offrant un cadre de vie alliant élégance, confort et raffinement tropical. Il se compose de trois chambres, trois salles de bain, d'un salon-salle à manger lumineux, d'une cuisine moderne, d'une toilette invité et d'une buanderie. Les espaces extérieurs invitent à la détente avec une terrasse de 37 m² et un jardin privatif de 68 m². L'appartement comprend également une cave et deux places de parking en sous-sol. Il est vendu entièrement meublé, prêt à emménager. La résidence propose des prestations haut de gamme telles qu'une piscine commune, un club-house, une conciergerie, un bar lounge, un food corner, une salle de fitness et un service de gestion locative interne. Les résidents bénéficient d'un accès privilégié à l'hôtel 5 étoiles voisin et à toutes ses installations : plage privée, sports nautiques, practice de golf, spa, sauna, cinéma en plein air et restaurants de renom. Un bien rare offrant



luxe, sérénité et services exclusifs au cœur de l'île Maurice. Contactez-nous pour plus d'informations ou visite.

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 174 m²

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1008/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP140C18MGG

