Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

RARE OPPORTUNITY! BEAUTIFUL FURNISHED APARTMENT WITH HOTEL ACCESS IN THE NORTH OF MAURITIUS



Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 570,288.01

Location

Pays: Maurice Soumis: 24/08/2025

Description:

Référence : DIP140C18MGG Accessibilité : Citoyens mauriciens & non citoyens mauriciens (achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Grand Gaube, Ile Maurice Catégorie : Revente neuve Statut : Disponible immédiatement Type : Appartement PDS Description : • Situé au rez-dechaussée • 3 chambres • 3 salles de bain • Salon et salle à manger • Cuisine • Toilette invité • Buanderie • Terrasse de 37 m² • Jardin privé de 68 m² • Une cave • Vendu meublé • 2 places de parking en sousterrain • Surface habitable : 137 m² • Surface totale : 174 m² Prix de vente : 494,900 € hors frais divers Résidence : • Piscine commune • Club house • Conciergerie • Bar lounge • Food corner • Fitness • Gestion locatif interne Accès privilégié à l'année à l'ensemble des services de l'hôtel 5 étoiles situé à côté tel que : • Accès à la plage et aux différents sports nautiques • Practice de golf • Cours de tennis, de yoga, beach volley, pétanque, tennis de table... • Accès à la salle de gym, au cinéma en plein air, spa, hammam et sauna • Accès au 4 restaurants de l'hôtel Découvrez ce superbe appartement de 174 m², situé au rez-dechaussée d'une résidence haut de gamme, offrant un cadre de vie alliant élégance, confort et raffinement tropical. Il se compose de trois chambres, trois salles de bain, d'un salon-salle à manger lumineux, d'une cuisine moderne, d'une toilette invité et d'une buanderie. Les espaces extérieurs invitent à la détente avec une terrasse de 37 m² et un jardin privatif de 68 m². L'appartement comprend également une cave et deux places de parking en sous-sol. Il est vendu entièrement meublé, prêt à emménager. La résidence propose des prestations haut de gamme telles qu'une piscine commune, un club-house, une conciergerie, un bar lounge, un food corner, une salle de fitness et un service de gestion locative interne. Les résidents bénéficient d'un accès privilégié à l'hôtel 5 étoiles voisin et à toutes ses installations : plage privée, sports nautiques, practice de golf, spa, sauna, cinéma en plein air et restaurants de renom. Un bien rare offrant

Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

luxe, sérénité et services exclusifs au cœur de l'île Maurice. Contactez-nous pour plus d'informations ou visite.

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3

Pied carré fini: 174 m²

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1008/?utm_camp

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP140C18MGG

