



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 81,943.62

### Location

Pays:	Espagne
Soumis:	03/09/2025

#### Description:

Envie de construire votre maison de rêve dans un cadre magnifique, entouré de nature méditerranéenne et de montagnes rocheuses ? Découvrez notre terrain constructible légal de plus de 33 000 m<sup>2</sup> près de La Romana, à Alicante. La propriété est située à flanc de montagne et, malgré le terrain difficile, son environnement magnifique vous permettra non seulement d'éviter les voisins, mais aussi de vivre dans un écrin de nature sauvage, à seulement 30 minutes de la mer. L'accès se fait par un chemin de terre ; un véhicule tout-terrain est recommandé. La parcelle est raccordée à l'eau. Il n'y a pas d'électricité ; la future maison pourrait fonctionner grâce à un système solaire. Vues imprenables, intimité et tranquillité sont au rendez-vous, sans être trop éloignée des commodités. Distances : Le voisin le plus proche - 800 m Route principale goudronnée - 1 km La Romana (la ville la plus proche avec un bar, un supermarché, etc.) - 5 min Novelda (marchés, cliniques, vétérinaire, gymnases, gare) - 15 min Elche (la ville la plus proche) - 30 min Aéroport d'Alicante - 38 min Plage - 40 min À propos du quartier : La Romana est une charmante ville réputée pour son cadre rural paisible, tout en étant proche des grandes villes et de la côte. Entourée de vignobles et d'amandiers, elle offre un style de vie décontracté et un fort sentiment d'appartenance. Les services essentiels, commerces, restaurants et écoles sont facilement accessibles, et l'aéroport d'Alicante est à quelques minutes en voiture. La Romana est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une



---

excellente opportunité d'acquérir leur nouvelle maison dans un endroit paisible et bien desservi. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.

### **Commun**

Dimesions du lot: 33144 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC4111753

