



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 185,971.5

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	29/08/2025

Description:

Villa jumelée à vendre à La Marina

Cette propriété de style quad lumineuse et bien présentée de 3 chambres et 2 salles de bain est idéalement située sur un terrain d'angle exposé au sud avec du soleil toute la journée dans la célèbre urbanisation d'El Oasis, San Fulgencio.

➡ Les commodités se trouvent à quelques pas dans l'urbanisation voisine de La Marina. À seulement 5 minutes en voiture des plages de sable et à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante, la maison offre confort, commodité et un excellent potentiel de location avec une licence touristique en place.

Situé dans une communauté conviviale, ➡ les résidents bénéficient d'un accès à une piscine communautaire bien entretenue et ont l'avantage d'une place de parking attitrée. La propriété est proposée ➡ entièrement meublée, prête à emménager. De plus, la propriété dispose d'une licence touristique permettant des locations à court terme tout au long de l'année, ce qui permet aux propriétaires un excellent rendement pour leur argent.

Le jardin entièrement carrelé est spacieux et est complété par divers auvents de soleil créant un espace extérieur ombragé avec une salle à manger menant au porche couvert et à l'intérieur de la propriété. Une rampe à l'entrée offre un accès facile en fauteuil roulant.

La propriété, au rez-de-chaussée, comprend un salon lumineux, coloré et spacieux avec un ventilateur de



plafond, une cuisine d'aspect frais entièrement équipée, une chambre à lits jumeaux avec des armoires encastrées et un ventilateur de plafond, ainsi qu'une salle de bain équipée d'une douche d'angle, de toilettes et d'un meuble-lavabo.

À l'étage, la deuxième chambre bénéficie d'armoires encastrées et d'un ventilateur de plafond, avec des portes-fenêtres s'ouvrant sur un balcon généreux. La troisième chambre avec un ventilateur de plafond a également accès au balcon. Cette zone est également équipée d'un grand auvent de soleil offrant une vue sur la piscine et une vue imprenable sur l'urbanisation.

✓ Caractéristiques: Licence touristique disponible - Place de parking attitrée - Piscine communautaire - Entièrement meublé - Grilles de sécurité à l'étage et au rez-de-chaussée - Rangement sous l'escalier et bien plus encore!

Propriétés à vendre à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	70 m ²
Dimesions du lot:	45 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6020
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

