

# SPACIEUSE VILLA TROPICALE VUE MONTAGNE SUR UN GOLF SUR TAMARINA RESORT A TAMARIN, ILE MAURICE



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,095,954.06

## Location

Pays: Maurice  
Soumis: 26/08/2025  
Description:

Référence : DIP608VTACE97 Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Domaine Tamarina Golf & SPA Resort, Tamarin, Ile Maurice Catégorie : Revente Statut : Habitable de suite Type : Villa IRS vendue meublée et équipée Description : Villa : 4 chambres, 4 SDB, grand salon/SAM, cuisine aménagée, store, kiosque, belle piscine privée, grande terrasse couverte et découverte, beau et grand jardin tropical, garage... Vendue entièrement meublée et équipée Surface habitable : 530 m<sup>2</sup> Surface terrain : 3 500 m<sup>2</sup> Pleine propriété Résidence : Accès direct mer depuis la résidence, 1 hôtel 5\* accessible en voiturette de golf, vue panoramique sur golf et les montagnes, 1 beach club, restaurants et bars, un superbe golf 18-trous, cours de tennis, services hôteliers disponibles 24/7, des remises sur le spa et les boutiques de l'hôtel... Commodités : Proche de Cascavelle Mall, Cap Tamarin Smart City avec ses magasins, restaurants, écoles... Prix de vente : 1 800 000 EUR hors frais divers (le prix inclus meubles, décos et équipements) Situé dans un domaine sécurisé sur la côte ouest de l'île Maurice, cette prestigieuse villa plain-pied offre une vue magnifique sur les montagnes. L'espace de vie aux dimensions généreuses, doté de hauts plafonds, donne directement sur une terrasse couverte, une grande piscine à débordement et un kiosque. Les espaces extérieurs se composent également d'une terrasse construite sous les arbres, idéale pour admirer le merveilleux spectacle du coucher de soleil. Outre ces nombreux atouts, cette sublime demeure est également constituée d'une cuisine traditionnelle entièrement équipée, parfaite pour recevoir la famille ou les amis. Lumineuses et bien aérées, les quatre chambres à coucher sont dotées d'un climatiseur pour un confort optimal durant les nuits chaudes d'été. Deux d'entre elles sont des suites parentales (dressing inclus) dotées de portes coulissantes qui s'ouvrent sur le magnifique jardin luxuriant. Le Resort : Les résidents peuvent profiter

---

d'un accès à toutes les installations du domaine, à savoir le Tamarina golf club et son restaurant, les courts de tennis et le Beach Club (restaurant inclus). Idéalement situé, le domaine se trouve à environ 2 km des commodités (banques, centres commerciaux, entre autres) de la région qui regorge d'activités de plein air. Très belle villa dans un beau Golf resort, habitable de suite !!! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: **Excellent**

### **Commun**

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	530 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	3500 m <sup>2</sup>

### **Room details**

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

### **Building details**

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

### **Lease terms**

Date Available:	
-----------------	--

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T1012/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T1012/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

### **Contact information**

IMLIX ID:	DIP608VTACE97
-----------	---------------

