



Propriété à vocation Equestre sur 16 hectares avec box , changement de destination possible pour chambres d'hôtes et gites sur 16 hectares environ



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 633,040.84

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Prechac
Indicatif régional:	33730
Soumis:	05/09/2025

Description:

Cette propriété à vocation équestre, comprends une maison principale avec bureau, 4 chambres, SDE cuisine séparée et arrière cuisine et une terrasse d'environ 200 m² . Une dépendance attenante pour le stockage de bois de 48 m², cuisine d'hiver, buanderie. S'y ajoute une maison de 55 m² comprenant un séjour, 1 cuisine, 1 chambre et sa SDE avec une terrasse de 28 m² et son carport de 9 m². Un bâtiment de 130 m² à rénover pouvant accueillir des dortoirs, chambres d'hôtes ou salle de réception, suivant le changement de destination de cette propriété. Permis en cours pour création ferme photovoltaïque. Ainsi qu'un hangar démontable de 100 m² Concernant la partie équestre, on retrouve 11 box, une sellerie, une douche extérieure, 1 ronde de longe, 9 paddocks, 1 carrière, 1 rond d'Havrincourt, un cabanon de stockage et un grand atelier avec garage et fosse. Un parking aménagé pouvant accueillir 4 vans et poids lourds. L'ensemble se trouve sur un terrain de 16 hectares. Avec 2 forages et 1 puit

Année:	1899
--------	------

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	220 m ²
Dimesions du lot:	16822 m ²



Room details

Total rooms: 9

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/PUQB-T112340/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 11713mx

