



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 120,537.22

Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Irkutsk Oblast
Ville:	Ust'-Kut
Soumis:	03/09/2025

Description:

Продаётся склад в Усть-Куте Объект располагается в г. Усть-Кут по адресу Маркова 24. - цех 301 м2. - В цехе 2 отделения, потолки 6 метров, стены ЖБИ, полы залиты. - Электроэнергии сейчас 50 кВт, можно больше подключить КТПН сетевой организации. - водоснабжение центральное, канализация септик. - отопление комбинированное котёл на дровах (угле) + электрическое, необходимо ставить электрический котёл, разводка батарей по цеху есть. - ГПМ 1 кран балка 5 тн., необходим кап. ремонт. - электрическая разводка по цеху. - территория огорожена. - в цехе есть отдельный участок под бытовые помещения. 38:18:100210:220 - участок под зданием площадью 2 563 кв. м. 38:18:100210:217 - приграничный участок сквозной проезд площадью 1 645 кв. м. На данный момент на этом объекте оказываются услуги по изготовлению металлоконструкций, в дальнейшем планировали организовать ремонт запорной арматуры но у собственника меняются приоритеты. Цена договорная. Торг. Звоните. Возможен обмен. Жду варианты. [#7391776#]

Condition:	Reformed
------------	----------

Commun

Pied carré fini:	300 m ²
Floor Number:	1

Building details

Nombre de pieds carrés:	1
-------------------------	---

Lease terms



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

7391776

