



REVENTE STUDIO MODERNE A SEULEMENT 50M DE LA PLAGES A TROU AUX BICHES - ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 8,437,379.38

Location

Pays: Maurice
Soumis: 03/09/2025

Description:

Référence : DIP474RSTBECO Lieu : Trou aux Biches, Ile Maurice Catégorie : Revente RES Statut : Disponible immédiatement Type : Studio Description : - Situé au 1er étage - 1 pièce de vie (1 lit double & 1 canapé lit) - 1 salle de bain - Cuisine ouverte équipée - Terrasse - Meublé et équipé - Climatisation - Surface habitable : 48 m² Résidence : piscine commune, jardin paysager parking, gardien, sécurité 24/7... Prix de vente : 7,190,000 MUR hors frais divers (prix incluant meubles et équipements)
Commodités : A seulement 50 mètres de la plage, accès à la plage publique, proche centres commerciaux, restaurants, bars, club sportifs, activités nautiques, emplacement attrayant... Découvrez cette résidence d'exception à Trou aux Biches, un projet haut de gamme comprenant 102 appartements répartis sur 7 blocs. Chaque appartement est vendu rénové, meublé et équipé avec des finitions modernes, des espaces de vie spacieux et un balcon ou une terrasse privée. La résidence offre une piscine, un parking sécurisé, un générateur et un jardin paysager soigné. Profitez d'un véritable style de vie « fermez à clé et partez » : l'entretien et la maintenance des parties communes sont pris en charge, pour un confort absolu et un quotidien sans contraintes. Idéalement située à seulement 50 mètres de la plage de Trou aux Biches, cette adresse vous plonge au cœur des eaux turquoise et du sable doré, parfaite pour la détente ou les activités nautiques. La région offre également un accès facile aux attractions majeures de Maurice : Grand Baie, le jardin botanique de Pamplemousses et la plage de Mont Choisy. Avec sa forte demande locative, ce projet représente une excellente opportunité d'investissement. À proximité de tous les commerces et services essentiels – restaurants, bars, boutiques et supermarchés – cette résidence allie emplacement privilégié, confort moderne et style de vie balnéaire. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Commun



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 48 m²

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1014/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP474RSTBECO

