



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,215,642.95

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Jaime
Soumis:	11/09/2025

### Description:

Villa Exquise de 3 Chambres avec Vue sur la Mer à San Jaime, Moraira

Située dans le cadre paisible de San Jaime, cette superbe résidence allie élégance moderne, confort et vues imprenables sur la mer. Dans un cul-de-sac tranquille, la propriété offre une intimité exceptionnelle tout en restant proche de toutes les commodités. Le parcours de golf de San Jaime et le célèbre supermarché Pepe La Sal sont à quelques minutes seulement, garantissant loisirs et confort au quotidien. La villa est répartie sur trois niveaux, mariant fonctionnalité et raffinement architectural. Au niveau d'entrée, vous trouverez le garage, la buanderie et la salle technique, conçus pour allier praticité et confort. Le niveau principal propose un espace ouvert salon-salle à manger-cuisine baigné de lumière naturelle, idéal pour recevoir et profiter en famille. Deux chambres en suite spacieuses se trouvent également à cet étage, offrant confort et intimité pour la famille ou les invités.

L'extérieur est pensé pour optimiser la vie en plein air, avec une terrasse et une piscine privée offrant un espace parfait pour se détendre, dîner ou simplement profiter du climat méditerranéen. L'étage supérieur est consacré à la luxueuse suite parentale, avec salle de bain attenante et accès à une grande terrasse privée pour admirer des levers et couchers de soleil spectaculaires.

Actuellement en construction – structure terminée, prête à emménager très bientôt, cette résidence reflète un engagement envers la qualité et le raffinement, offrant un équilibre parfait entre vie contemporaine et



charme intemporel.

Caractéristiques principales :

Emplacement privilégié à San Jaime, Moraira Terrain : 1.021 m<sup>2</sup> Surface construite : 351 m<sup>2</sup> plus 408 m<sup>2</sup> auxiliaires 3 chambres et 4 salles de bains Vues sur la mer Répartie sur trois niveaux Salon, salle à manger et cuisine ouverte Piscine privée et grandes terrasses Garage, buanderie et salle technique En construction – structure terminée, prête à emménager très bientôt

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette exceptionnelle villa.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 351 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1021 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-1916-AMB

