listing

Information de l’agent

Nom:	Maklar Byran
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer’s Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Site web:	https://maklar-byran.com

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 264,500

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Pueblo
Soumis:	11/09/2025

Description:

Appartements modernes de construction récente à Guardamar del Segura, près de la plage

Programme immobilier exclusif au cœur de Guardamar
Découvrez ce tout nouveau bâtiment résidentiel proposant 13 appartements élégants situés dans le centre de Guardamar del Segura, l'une des villes les plus prisées du sud de la Costa Blanca. Conçu dans un souci de confort et de fonctionnalité, ce programme propose des appartements d'une et deux chambres à coucher à seulement 550 mètres de la plage et à quelques pas des magasins, supermarchés, restaurants, transports en commun et autres services essentiels.

Design contemporain et finitions de qualité
Chaque appartement dispose d'une cuisine américaine ouverte, d'un salon-salle à manger lumineux, d'armoires encastrées et d'une terrasse privée. L'immeuble comprend un ascenseur pour 6 personnes et tous les résidents ont accès à un solarium commun sur le toit avec douches et gazon artificiel, idéal pour profiter du soleil et de la brise marine.

Les spécifications de haute qualité comprennent :

Fenêtres en aluminium avec système de rupture de pont thermique
Porte d'entrée blindée pour plus de sécurité
Système d'eau chaude aérothermique
Meubles de salle de bains suspendus avec lavabo intégré, miroir et parois de douche coulissantes
Pré-installation pour la climatisation par conduits

Emplacement idéal avec une excellente connectivité
Guardamar del Segura est une charmante ville côtière connue pour ses 11 km de plages

naturelles, sa pinède luxuriante et son style de vie méditerranéen décontracté. Ce complexe d'appartements est idéalement situé pour profiter de tout ce que la ville a à offrir, notamment :

Port de plaisance de Guardamar - 1,5 km
Supermarchés, mairie et centre de santé à moins de 500 m
Gare routière à 300 m
Plages à 550 m
Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) à 6,5 km
Aéroport d'Alicante (El Altet) à 20 km
Centre commercial Zenia Boulevard à 30 km

Guardamar offre également une large gamme de services toute l'année, notamment un complexe sportif avec tennis, paddle, football et une piscine intérieure chauffée, ainsi qu'une bibliothèque publique avec accès gratuit au WiFi et aux ordinateurs. Sa proximité avec l'aéroport et la côte en fait une destination idéale pour une résidence permanente ou des vacances.

Votre retraite en bord de mer vous attend
Ces appartements modernes à Guardamar del Segura sont idéaux pour ceux qui cherchent à profiter de la vie au bord de la mer avec tout le confort d'une ville espagnole animée mais paisible. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour planifier une visite !

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	40 m^2

Lease terms

Date Available:	

Contact information

Téléphone:	966730129
IMLIX ID:	REDSP-82284