



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Costa Blanca Bolig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2009
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 280,179.19

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Guardamar del Segura
Soumis:	11/09/2025

#### Description:

Appartement en rez-de-chaussée avec grande terrasse à Guardamar del Segura

Cet appartement en rez-de-chaussée, d'une surface habitable de 82 m<sup>2</sup>, offre tout le confort pour une vie paisible au bord de la mer. Il dispose d'une grande terrasse de 57 m<sup>2</sup> qui entoure la propriété, idéale pour profiter de l'extérieur ou passer du temps en famille ou entre amis.

Le logement comprend 3 chambres avec placards intégrés, de grandes fenêtres et 2 salles de bains, garantissant confort et espace pour tous. Grâce à son orientation sud-ouest, il bénéficie d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée. Il est équipé de la climatisation, de ventilateurs de plafond et d'une buanderie. L'immeuble dispose également d'un ascenseur et donne accès à une piscine communautaire en option, idéale pour se rafraîchir lors des journées chaudes.

Situé dans un environnement fantastique proche de la mer et entouré de nature, il se trouve à proximité de parcs, supermarchés et hôpitaux. Une place de parking dans le garage de la résidence est incluse, et l'appartement offre une vue dégagée sur la mer – un ensemble parfait pour vivre au bord de la côte.

#### Commun



Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 82 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: A-003361

