



## Maison à usage locatif Amiens



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 389,627.5

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Amiens
Indicatif régional:	80000
Soumis:	14/09/2025

### Description:

CHRISTELLE TROGNEUX Safti immobilier vous propose sur Amiens cette jolie maison comprenant 3 logements. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce bien est parfait pour de la location. D'une surface habitable d'environ 123 m<sup>2</sup> ce bien est composé de trois appartements distincts. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un appartement T3, au 1er étage un appartement T2, et au dernier étage un autre appartement T2. L'ensemble est complété par une cave et une terrasse /jardin. Cette propriété polyvalente a un fort potentiel d'investissement locatif ou peut convenir à une famille souhaitant vivre ensemble tout en gardant leur indépendance. Pour toute information complémentaire contactez Christelle Trogneux 06 26 33 12 76 .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940

### Commun

Pied carré fini:	123 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	102 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T671657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T671657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1522799

