



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 90,402.32

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Vladimir  
Soumis: 13/09/2025

### Description:

Арт. 104981841 <br>В самом сердце города Струнино Владимирской области продается часть дома в статусе квартиры!!! <br>О местоположении хочется сказать отдельное слово - рядом: вокзал, рынок, Пятёрочка, Преображенская церковь и школа №11 - в одной минуте ходьбы!!! Она буквально рядом с домом! А это значит, что вы всегда будете спокойны за своих детей и за их безопасность!!! <br>ОБ УЧАСТКЕ: <br>Земли населенных пунктов, разрешенные для эксплуатации многоквартирного жилого дома. На участке расположена часть дома, гараж на две машины, хоз. постройка, используемая как зона барбекю. Участок огорожен по периметру забором из профнастила, имеются ворота для проезда машины. На участке растет виноград из которого изготавливают домашнее вино. Участок перед домом полностью заасфальтирован, что избавляет вас от постоянного покоса травы. <br>О ДОМЕ: <br>Дом кирпичный, одноэтажный, общей площадью 114,7 кв. м. Площадь дома состоит из прихожей, 5 жилых комнат - спальня, спальня, зал, кухня, гостиная, барная-гостевая комната, бойлерная, совмещенного санузла. Потолки 3 метра, что позволит вам чувствовать себя свободно. Крыша дома утеплена и покрыта металлочерепицей. Фундамент ленточный. Дом предназначен для круглогодичного проживания. В доме оборудован гараж с железобетонными перекрытиями на две машины. <br><br>КОММУНИКАЦИИ <br>В дом заведено и разведено по комнатам электричество (15кв.т). Отопление осуществляется с помощью газового котла. Вода и канализация - полностью городская. <br><br>ИНФРАСТРУКТУРА <br>Участок расположен в самом лучшем районе города, где до всего "рукой подать". г. Струнино - прямое сообщение с Москвой. 1.ч 40 мин. на электричке с Ярославского вокзала или 105 км от МКАД на машине по Ярославскому шоссе. До вокзала 5 мин. спокойной ходьбы. <br><br>Ближайший продуктовый магазин расположен в 500 м.. Там же расположена остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Автобусы и маршрутные



такси ходят регулярно. Социально-значимые объекты (больница, церковь, школа) все рядом. <br><br>Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! <br><br>\* Градомиръ- компания, которую рекомендуют друзьям! <br>- Услуги ипотечного брокера <br>- Юридическое сопровождение сделок <br>- Подбор и продажа недвижимости Фотографии должны быть сделаны агентом самостоятельно, быть уникальными и соответствовать требованиям <br>КОММУНИКАЦИИ: <br>ИНФРАСТРУКТУРА:

Condition: Reformed

## Commun

Pied carré fini: 114.7 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 1800 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Nombre de pieds carrés: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104981841

