



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 282,297.94

Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Oblast de Léningrad
Soumis:	16/09/2025

Description:

Продается новый, удобный одноэтажный дом, построенный по каркасной технологии из экологически чистых материалов, с современной отделкой, полностью готовый к проживанию, 130 кв.м. на уч-ке 20 сот с красивым ландшафтом; расположен в небольшом коттеджном поселке с развитой инфраструктурой, круглосуточный пост охраны, мобильная патрульная группа, прекрасный подъезд в любое время года, освещение территории поселка в ночное время. В доме: две террасы, закрытая S-16 кв.м. и открытая S-12 кв.м.; прихожая; просторный коридор; большая, светлая гостиная с высоким рельефным потолком и панорамным окном в пол из которого открывается невероятный вид на весь участок и лес, со стильным камином в стиле Хай тек; кухня-столовая с выходом на террасы; 3 спальни, в одной спальне установлен просторный шкаф для хранения; два сан. узла полностью оборудованные мебелью и сантехникой европейского качества, один с/у с сауной (эл. печь финского производства Harvia) и просторным душем; высота потолков в спальнях 2,85 м. Эл-во 15 квт, центр. водопровод из артезианской скважины (гор.и хол.вода в доме круглогодично, водонагр. бойлер Ariston 100 л), локальная канализация, отопление- теплые полы, конвекторы ENSTO, предусмотрено управление отоплением со смартфона; дровяной камин. Отделка: дерево-имитатор бруса, экологичные финские краски. Участок окружен забором, разработан, выполнен ландшафт, разбит газон, сделана дренажная система, организованы въезд-автоматические откатные ворота, дорожки и парков. места. Объект расположен в живописном районе, в лесном массиве, прекрасное место для беззаботного отдыха от городской суеты. Сообщение с Санкт-Петербургом- трасса «Скандинавия», так же доступен общественный транспорт. Продажа от собственника. [#7461683#]

Condition:	Excellent
Année:	2024



Commun

Pied carré fini: 130 m²
Dimensions du lot: 2000 m²

Room details

Total rooms: 4

Building details

Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334857/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7461683

