



listing



Information de l'agent

Nom:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Site web:	https://villasblancarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 117,952.28

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Guardamar
Soumis:	17/09/2025

Description:

LOCAL COMMERCIAL SUR LA RUE PRINCIPALE DE GUARDAMAR – 62 M² AVEC UN GRAND POTENTIEL

Ce spacieux local commercial de 62 m² est situé sur la rue principale de Guardamar del Segura, un emplacement stratégique qui garantit une visibilité maximale et un flux constant de piétons et de clients potentiels tout au long de l'année. Sa position centrale le rend idéal pour une grande variété d'activités commerciales, telles que boutiques de mode, cafés, restaurants, bureaux, centres de services ou tout concept commercial innovant.

Le local est prêt à l'emploi et offre un espace flexible qui peut être facilement adapté aux besoins de votre activité. Les grandes vitrines permettent une exposition optimale et attirent l'attention des passants, tandis que la proximité d'autres commerces, restaurants et services essentiels assure un environnement dynamique et vivant.

De plus, Guardamar del Segura est une destination très prisée tant par les résidents que par les touristes, ce qui augmente la portée et la clientèle potentielle de votre entreprise. Ce local commercial représente non seulement une excellente opportunité d'investissement, mais également une plateforme pour développer et établir votre marque dans l'une des rues les plus animées et fréquentées de la



ville.
Caractéristiques principales :


Surface : 62 m²


Emplacement : Rue principale, centre de Guardamar


Prêt à l'emploi et adaptable à différents types d'activités


Excellente visibilité et flux de clients potentiel


Proche des commerces, restaurants et services locaux


Fort potentiel pour investissement ou création d'entreprise


Ne manquez pas cette opportunité d'implanter votre activité dans un emplacement stratégique, avec d'innombrables possibilités, au cœur de Guardamar del Segura.
Contactez Lisa Frain Real Estate pour organiser votre visite personnelle ou une visite virtuelle dès aujourd'hui.

Commun

Pied carré fini: 62 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: FL-62884

