



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 275,725.25

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	17/09/2025

Description:

Villa indépendante à vendre à La Marina, avec piscine privée

Ce modèle de villa individuelle « Villas Del Palmeral » est situé dans une communauté privée dans l'Urb. El Oasis, un quartier calme à 10-15 minutes à pied des commodités locales. ➡ La villa possède sa propre piscine privée accueillante. Les résidents ont également accès à une piscine commune et à un court de tennis, ce qui en fait un excellent choix pour les vacances ou pour y vivre toute l'année.

Pour les amateurs de plage, la plage la plus proche est celle de « Playas de La Marina », récompensée par le drapeau bleu, à seulement 5 minutes en voiture ! Parfaite pour des journées de détente et une baignade dans la mer Méditerranée aux eaux cristallines.

➡ La propriété a 107m2 de surface construite dont 77m2 de surface habitable et offre un salon lumineux avec salle à manger complété par la climatisation chaude et froide intégrée. La cuisine est entièrement électrique et comprend une porte menant directement au jardin. Au rez-de-chaussée se trouvent également une chambre lits jumeaux avec des placards intégrés et une salle de bain avec douche, WC et lavabo.

À l'étage, la deuxième chambre est équipée de lits superposés, d'un placard de rangement et de portes-fenêtres donnant sur un balcon. La chambre principale bénéficie également de placards encastrés en miroir, de portes-fenêtres donnant sur le balcon avec vue sur l'urbanisation et à cet étage, nous trouvons



également une salle de bain familiale avec baignoire, bidet, WC et meuble-lavabo.

Profitez d'une vue imprenable sur la montagne depuis le solarium

Un escalier mène au solarium privé, qui comprend un placard de service et un grand espace extérieur. ➡

De là, on peut profiter d'une vue sur les montagnes ainsi que des couchers de soleil les plus époustouflants de la Costa Blanca.

La propriété comprend également un abri construit pour un espace de rangement supplémentaire.

✓ Extras inclus : Piscine privée – Piscine commune et court de tennis – Climatisation intégrée - Vues sur la montagne et bien plus encore !

Agents immobiliers ayant des propriétés à vendre à La Marina

Notre agence immobilière établie opère sur la Costa Blanca depuis plus de 25 ans et peut non seulement vous aider pour l'achat de votre propriété, mais aussi pour de nombreux services supplémentaires tels que :

Obtention de numéros NIE - Rédaction de testaments - Procuration - Successions et bien plus encore !

Nos Plages

Urb La Marina est à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui se trouve à distance de marche d'une étendue de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez vous promener pendant des heures et toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pouvez profiter de belles promenades dans la nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer où vous pouvez déguster des plats espagnols typiques directement au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	107 m ²
Dimesions du lot:	180 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6035
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

