



SUPERBE VILLA DE PLAIN-PIED VUE MONTAGNE A CASCAVELLE - ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 815,093.24

Location

Pays: Maurice
Soumis: 11/09/2025
Description:

Référence : MU1146VCASSY Accessibilité : Citoyens et non citoyens (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Cascavelle, Flic en Flac, Ile Maurice Catégorie : Revente Statut : Construite Type : Villa RES de plain-pied Description • Située proche du centre commercial & plages • Villa moderne de 3 chambres • 3 salles de bain • Douche extérieure • Espace bureau • Salon / Salle à manger • Cuisine équipée • Arrière cuisine • Véranda • Piscine privée • Grand jardin fleuri • Kiosque • Vue montagne • Garage non couvert • Calme et sécurisée • Surface habitable : 248 m² • Surface terrain : 656 m² Résidence : court de tennis, salle de sport, générateur de secours, sécurité 24/7... Prix de vente : 700,000 € hors frais divers À seulement 5 minutes des écoles internationales et de la Smart City de Cascavelle, cette élégante villa de plain-pied allie confort, tranquillité et vue imprenable sur la montagne. Implantée sur un terrain en toute propriété de 656 m², elle offre 248 m² d'espace de vie soigneusement conçu, incluant 3 chambres en suite, un bureau (ou 4e chambre), une cuisine équipée avec arrière-cuisine, un vaste séjour et une belle salle à manger. La grande véranda s'ouvre sur un jardin paysager avec piscine privée et kiosque, dans une ambiance sereine et verdoyante. Matériaux de qualité, finitions soignées et entretien irréprochable renforcent l'attrait de cette villa clé en main. Située dans une résidence sécurisée haut de gamme de seulement 13 villas, elle bénéficie d'infrastructures premium : court de tennis, salle de fitness, générateur de secours et sécurité 24/7. Un havre de paix aux portes des centres urbains, idéal pour une vie familiale ou un investissement de choix. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	3
Pied carré fini:	248 m ²
Dimesions du lot:	656 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T1023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	MU1146VCASSY
-----------	--------------

