listing

Information de l’agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer’s Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Détails de l’annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 643,483.4

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Serena Golf
Soumis:	18/09/2025

Description:

Villas neuves en première ligne de golf à Los Alcázares, Costa CálidaUne vie exclusive près de la plage et du golfCe nouveau complexe résidentiel à Los Alcázares offre une occasion unique de profiter d'un style de vie moderne dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Cálida. Situé à seulement 1,2 km de la plage et en première ligne du prestigieux parcours de golf La Serena, le projet allie la vie côtière à la tranquillité d'un complexe de golf. Le charmant centre-ville de Los Alcázares est accessible à pied, offrant un accès facile aux commerces, restaurants, cafés et services essentiels.Emplacement privilégié avec d'excellentes connexionsLos Alcázares est un endroit idéal pour ceux qui souhaitent investir dans une nouvelle propriété au bord de la Méditerranée. La région se trouve à seulement 25 minutes de l'aéroport de Murcie et à environ 55 minutes de l'aéroport d'Alicante. Grâce à d'excellentes liaisons autoroutières, les résidents peuvent rapidement rejoindre les villes voisines telles que Carthagène (20 km), Murcie (40 km) et Alicante (80 km), ainsi que d'autres belles plages le long de la Costa Cálida et de la Costa Blanca.Appartements et villas conçus pour le confortLe complexe comprend 13 appartements contemporains de 2, 3 ou 4 chambres et 4 villas exclusives de plain-pied en première ligne de golf, avec 3

chambres. Chaque propriété allie un design moderne à des finitions de haute qualité et des agencements fonctionnels. Les villas disposent de terrains privés avec jardins et piscines, et peuvent être équipées d'un solarium privé pour une touche de luxe supplémentaire. Toutes les maisons bénéficient d'une vue imprenable sur le terrain de golf et la Mar Menor.Équipements de haute qualitéChaque maison a été conçue dans un souci de style et de confort. Les principales caractéristiques sont les suivantesSalles de bains entièrement équipées avec meubles et parois de douchePré-installation de la climatisation gainableVolets roulants motorisés dans les chambresPiscine privéeParking sur le terrainGolf et style de vie côtierSitué sur le parcours de golf La Serena, réputé pour ses aménagements paysagers luxuriants et ses obstacles d'eau sur 16 de ses 18 trous, ce complexe est un paradis pour les amateurs de golf. En même temps, les résidents peuvent profiter d'un accès piétonnier direct au centre-ville de Los Alcázares et aux eaux chaudes de la Mar Menor, la plus grande lagune d'eau salée d'Europe. Avec ses vagues calmes, son sable fin et ses conditions idéales pour la voile, la natation et les sports nautiques, la région est parfaite pour la détente et l'aventure.Votre maison méditerranéenne vous attendQue vous soyez un passionné de golf, un amateur de sports nautiques ou simplement à la recherche d'une retraite paisible sur la côte, ces villas neuves à Los Alcázares offrent l'équilibre parfait entre luxe, nature et style de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et réserver votre nouvelle maison sur la Costa Cálida.

Nouveau:	Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	104 m^2
Dimesions du lot:	260 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	B

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	00-40736