



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 223,208.27

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Rocio del Mar
Soumis:	18/09/2025

#### Description:

Nous vous présentons ce magnifique bungalow en rez-de-chaussée de 80 m<sup>2</sup>, entièrement rénové avec des matériaux de première qualité et conçu pour offrir confort et fonctionnalité dans chaque espace.

La propriété dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains complètes, dont une récemment rénovée dans un style moderne. Le salon de 20 m<sup>2</sup> avec cheminée est relié à une cuisine ouverte avec cellier, créant un espace pratique et convivial, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Grâce à son orientation est, le logement bénéficie d'une excellente luminosité le matin, apportant chaleur et bien-être.



Les finitions se distinguent par leur qualité et leur élégance : fenêtres en aluminium couleur bois oscillo-battantes avec double vitrage, portes laquées blanches et sols en carrelage résistants et faciles à entretenir. La maison est également équipée de la climatisation pour assurer un confort optimal toute l'année.

Une terrasse privée offre un accès direct aux espaces communs de la résidence, comprenant une piscine et de grandes zones de solarium. Des places de stationnement communautaires sont également disponibles pour les résidents.

Situé à Punta Prima, à seulement quelques minutes à pied de la plage, ce bungalow bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des supermarchés, restaurants, centres commerciaux et zones de loisirs. Une propriété polyvalente, parfaite comme résidence principale ou maison de vacances en bord de mer.

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	80 m <sup>2</sup>

### Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID:	KB-91364
-----------	----------

