



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 329,416.27

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	11/09/2025

Description:

Maison de ville avec patio, terrasses et accès à deux rues à Maro, à seulement

Située dans le charmant village de Maro, cette maison exposée plein sud offre une opportunité exceptionnelle à ceux qui recherchent une maison au caractère andalou et offrant de multiples possibilités de rénovation.

L'agencement est confortable et fonctionnel :

Dès l'entrée, on découvre un salon-salle à manger central.

À droite, la chambre 1 ; à gauche, la chambre 2.

À gauche également se trouvent la salle de bain et la chambre 3.

Du salon, on accède à la cuisine séparée et à un patio sur deux niveaux exposé nord.

Le patio est l'un des atouts majeurs de la maison :

Au rez-de-chaussée, on trouve un débarras.

À l'étage, on trouve un espace spacieux et un grand débarras avec accès direct à la rue.



De cet étage, on accède également à une terrasse ensoleillée sur le toit, idéale pour profiter de la vue magnifique et du climat méditerranéen.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié dans un cadre paisible et pittoresque, cette propriété offre un potentiel considérable pour devenir une maison unique ou un investissement touristique très rentable.

Maro est un village pittoresque de Nerja, situé à proximité du parc naturel des Sierras de Tejada, d'Almijara et d'Alhama. Son environnement allie la tranquillité d'un village blanc andalou avec ses ruelles étroites, ses places fleuries et son atmosphère authentique, à la proximité de la mer Méditerranée et de paysages montagneux spectaculaires.

Il est mondialement connu pour abriter les grottes de Nerja, l'une des principales attractions touristiques de la région, et pour être entouré de falaises et de criques naturelles faisant partie du parc naturel des falaises de Maro-Cerro Gordo.

Malgré son caractère paisible et traditionnel, Maro se trouve à seulement quelques minutes en voiture du centre de Nerja, où se trouvent tous types de services, commerces et restaurants, et à moins d'une heure de l'aéroport international de Malaga.

Un lieu idéal pour ceux qui recherchent qualité de vie, authenticité et le charme unique de la côte est de Malaga.

Condition: Must be reformed

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	84 m ²
Dimesions du lot:	231 m ²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JUMN-T266/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2776



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

