



listing



Information de l'agent

Nom:	Costa Blanca Bolig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2009
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Site web:	https://www.costablancabolig.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 757,944.94

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Heredades
Soumis:	25/09/2025

Description:

Si vous rêvez de la tranquillité de la campagne sans renoncer à la proximité de la côte, cette impressionnante propriété est faite pour vous. Située dans un emplacement privilégié, à quelques minutes des plages de Guardamar del Segura et avec un accès facile à l'autoroute AP-7, cette propriété allie parfaitement intimité, confort et polyvalence.

Résidence principale

La maison principale a été conçue pour offrir des espaces spacieux, lumineux et fonctionnels :

3 chambres doubles avec salles de bains privatives, offrant confort et intimité.

Grand séjour principal avec un espace bureau idéal pour le télétravail et une élégante salle de golf privée pour les sportifs.

Cuisine indépendante entièrement équipée avec accès direct à une terrasse vitrée, idéale pour un petit-déjeuner avec vue.

Accès direct à la piscine, où vous trouverez un magnifique salon extérieur couvert avec cuisine équipée, barbecue et espace détente. L'endroit idéal pour les réunions, les fêtes ou tout simplement pour se détendre.

Appartement indépendant



Idéal pour accueillir des invités, une famille ou même comme location saisonnière, cette résidence secondaire offre :

2 chambres, une double et une simple

Un salon chaleureux

Une cuisine équipée

Une salle de bain privée

Entièrement indépendant de la maison principale, il offre intimité et polyvalence.

Espace équestre

Pour les amoureux de la vie rurale ou équestre, la propriété comprend une écurie pour 3 chevaux, avec un espace supplémentaire pour l'entraînement ou l'agrandissement. Une opportunité unique dans la région.

Emplacement idéal

En pleine nature, à quelques minutes des services, bars et commerces.

Accès rapide à l'autoroute AP-7, idéal pour parcourir la Costa Blanca ou rejoindre l'aéroport en moins de 30 minutes.

À quelques kilomètres des plages immaculées de Guardamar del Segura.

Idéal pour :

Les familles nombreuses ou les personnes recherchant indépendance et espace.

Les amoureux du plein air, des chevaux ou d'un mode de vie sain.

Les investisseurs à la recherche d'une propriété avec un potentiel pour la location saisonnière ou le tourisme rural.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée et découvrir ce joyau caché de la Costa Blanca. Ce genre d'opportunité ne dure pas longtemps.

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	286 m ²
Dimesions du lot:	2115 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: S-003452

