#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# Fonds de commerce de menuiserie bois avec atelier équipé

et appartement T2



## Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de

compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 93,518.62

#### Location

Pays: France État/Région/Province: Occitanie

Ville: Villeneuve les beziers

Indicatif régional: 34420 Soumis: 25/04/2025

Description:

Fonds de commerce à vendre, pour cause de départ à la retraite Je vous propose à la vente ce fonds de commerce de menuiserie bois situé dans un environnement propice à l'artisanat dans la zone industrielle Deveze. Cette menuiserie sans employé, spécialisée dans la fabrication de placards, tiroirs, et d'escaliers, est équipée de matériel assurant une production de qualité. Perceuse à charnière Scie avec table coulissante plaqueuse de champs Le local, situé au rez-de-chaussée, offre une surface de 100 m² comprenant un atelier spacieux, adapté à une production fluide. Une réserve est également à disposition pour le stockage de matériaux. Le bien dispose d'un grand parking, facilitant l'accueil des clients et la logistique. De plus, un jardin privé complète les atouts de cet espace de travail agréable. Le loyer attractif de 600 par mois, hors charges, avec un bail 3-6-9. Le local peut également convenir à d'autres activités artisanales ou commerciales, offrant une grande flexibilité. À l'étage,

#### Commun

Pied carré fini: 186 m<sup>2</sup>

#### **Room details**

Total rooms: 2

#### Lease terms

Date Available:

### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3710720/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: a-2000028735267

