# Maison de 135 m2 aux abords des sentiers côtiers

## Information de l’agent

| | |
|---|---|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Détails de l’annonce

| | |
|---|---|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 701,576.09 |

### Location

| | |
|---|---|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Bretagne |
| Ville: | Séné |
| Indicatif régional: | 56860 |
| Soumis: | 02/10/2025 |

Description:

Votre rêve : vivre proche des sentiers côtiers du Golfe. Cette jolie maison rafraîchie de 135 m2, sur un terrain luxuriant de 915 m2, vous l'offrira!<br />Elle propose une vie de plain pied, avec chambre et salle d'eau privative, et wc séparés, une spacieuse et lumineuse pièce de vie, réchauffée d'un poêle à bois, et 'une cuisine équipée et aménagée dotée d'une arrière cuisine.<br />Côté nuit, la maison compte 4 chambres, une salle d'eau et une salle de bain rénovée avec goût et des wc séparés. En outre, elle bénéficie d'une climatisation réversible, pour vous assurer un réel confort à l'année.<br />Le vaste terrain, quant à lui, clos, arboré et paysagé, dispose de carports, de places de stationnement, de 2 garages, et en bonus d'un spacieux cabanon. En prime, la piscine chauffée avec sa terrasse intime, vous offrira d'appréciables moments de farniente : un bel extérieur pour profiter à loisir des beaux jours ! Commodités et transports accessibles. <br />Ne tardez pas pour visiter cette pépite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 609 000 €
Honoraires charge vendeur

| | |
|---|---|
| Année: | 1991 |

### Commun

| | |
|---|---|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 2 |

| | |
|---|---|
| Pied carré fini: | 135 $m^2$ |
| Dimesions du lot: | 915 $m^2$ |

## Room details

| | |
|---|---|
| Total rooms: | 6 |

## Energy efficiency

| | |
|---|---|
| Consommation énergétique ($kWh/m^2/an$): | 138 |

## Building details

| | |
|---|---|
| Parking: | Oui |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Information additionnelle

| | |
|---|---|
| Lien URL du site web: | http://www.arkadia.com/AGHX-T647219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | 1483896 |