



In posizione collinare e panoramica azienda agricola di ha.36



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,152,329.78

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Ombrie
Ville:	Montecchio
Soumis:	25/09/2025

Description:

Umbria - Montecchio in posizione collinare, assoluta e panoramissima, a soli km.2 dal paese ed a metà strada tra Orvieto e Todi, splendida azienda agricola di Ha.36 in un unico corpo, specializzata nella coltivazione di vigneti ed oliveti, costituita da un casale ristrutturato di Mq.400 circa con ampi terrazzi e portico, arredato, magazzini e rimesse agricole di Mq.650 circa, rudere (abitativo) da ristrutturare, grotta-cantina, terreni agricoli di ha 36 circa di cui Ha.13,5 di vigneto specializzato DOC (Orvieto Classico) e I.G.T., impianto recente, in piena produzione, oliveto di Ha.8 circa (2200 piante), resto bosco e tare. Attrezzatura completa. Acqua di acquedotto comunale e sorgente privata, riscaldamento elettrico e a gasolio.

Condition:	Reformed
------------	----------

Commun

Pied carré fini:	360000 m ²
------------------	-----------------------

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	1
--	---

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VSNE-T120/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 103000308

