



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 138,438.22

#### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Vila Real  
Ville: Valpacos  
Soumis: 18/09/2025

#### Description:

Casa senhorial T6 para reconstrução na aldeia de Santa Valha, situada no concelho de Valpaços, apresenta-se como uma oportunidade única para quem deseja investir em um projeto de habitação ou turismo rural. Localizada no coração da aldeia, esta propriedade beneficia de um ambiente tranquilo e acolhedor, ideal para quem procura um espaço intimista.

Com uma generosa área, oferece vastas possibilidades de remodelação e personalização, permitindo criar um lar confortável e funcional. A pedra perpiano, característica da região, não só confere um charme especial à construção, mas também garante a durabilidade e a autenticidade do espaço.

Além disso, o terreno privativo que a acompanha é um excelente complemento, oferecendo espaço para um jardim, horta ou até mesmo uma área de lazer, onde se pode desfrutar da beleza natural envolvente. A localização central da propriedade facilita o acesso a todas as comodidades da aldeia, tornando-a uma escolha prática para residir ou para desenvolver um projeto de turismo rural.

É uma excelente oportunidade para quem busca um refúgio no campo, com a possibilidade de criar um espaço único e personalizado, rodeado pela beleza da natureza e pela tranquilidade da vida rural.



;ID RE/MAX: 126381014-33

## Commun

Chambres: 6  
Pied carré fini: 250 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 71 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/MCIY-T315/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T315/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 126381014-33

