



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 320,543.13

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	06/10/2025

Description:

Villa Individuelle à vendre sur la Costa Blanca, dans un quartier calme, proche de toutes commodités. Cette villa individuelle "Lola", agrandie et entièrement rénovée, offre un espace de vie familial spacieux avec quatre chambres et deux salles de bains, située dans un emplacement central à proximité des commerces, des commodités et du parc aquatique. ➡ Les résidents bénéficient également d'un accès à une piscine communautaire et à des jardins bien entretenus directement par le portail du jardin, ce qui la rend idéale pour la détente et les loisirs.

Nous entrons dans le jardin entièrement pavé pour trouver un parking hors route, divers coins salon extérieurs et un débarras pratique.

Quelques marches mènent aux portes-fenêtres coulissantes et à l'intérieur de la propriété où nous sommes accueillis par un hall de réception. De là, nous entrons par la porte d'entrée de sécurité pour trouver le salon/salle à manger avec une cuisine moderne ouverte avec des équipements entièrement électriques et ➡ une grande buanderie et un débarras. Une salle de bains spacieuse avec douche à l'italienne avec design en briques de verre, WC et double vasque est également à ce niveau, tout comme une chambre double ainsi qu'une chambre polyvalente de bonne taille actuellement utilisée comme chambre.

Grande terrasse ensoleillée orientée sud accessible depuis le salon à l'étage

À l'étage, la villa offre un grand salon climatisé qui s'ouvre sur ➡ une terrasse spacieuse orientée sud



avec une vue imprenable sur les montagnes et la campagne. Cet étage dispose également d'une salle de bains très généreuse avec douche d'angle à l'italienne, WC et double vasque/lavabos, ainsi que de trois chambres doubles, dont deux bénéficient d'un accès au balcon, y compris une équipée de placards. Cette propriété allie confort moderne et beaucoup d'espace, ce qui en fait un choix parfait pour une vie de famille élargie ou comme retraite de vacances de luxe.

✓ Points forts: Piscine Communautaire – Climatisation – Entièrement Meublé – Installations de Stockage et bien plus encore!

Propriétés à vendre sur la Costa Blanca

Notre agence est spécialisée dans les propriétés à La Marina et dans les environs, venez nous rendre visite pour plus d'informations sur cette belle propriété. Si vous n'êtes pas en Espagne, pas besoin d'être présent en personne, il suffit de nous appeler ou de nous envoyer un message sur whatsapp et notre équipe de professionnels vous aidera dans votre recherche de propriété sur la Costa Blanca. Si vous souhaitez en savoir plus sur notre région, jetez un œil à cette incroyable vue aérienne de l'Urb. La Marina, [cliquez ici](#)

Nos plages à La Marina

Urb La Marina se trouve à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui est à distance de marche de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez marcher pendant des heures, en trouvant toujours un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pourrez profiter de belles promenades en pleine nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer d'où vous pourrez déguster des plats espagnols typiques juste au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions. M² sont approximatifs et susceptibles de vérification ultérieure

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	188 m ²
Dimesions du lot:	274 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6053
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

