



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 90,684.75

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	19/09/2025

Description:

Maison mitoyenne à vendre à La Marina

Cette charmante propriété mitoyenne à vendre à Alicante offre 29 m² habitables bien agencés, le tout sur un seul niveau pratique. Dotée d'1 chambre et d'1 salle de bain, elle est parfaite comme lieu de villégiature ou ➡️investissement locatif. La cuisine ouverte contribue à la sensation d'espace et de fonctionnalité, tandis que des extras tels que l'électroménager, le ventilateur de plafond et de multiples espaces de rangement – ➡️y compris un rangement sous la terrasse – améliorent la praticité de la propriété. Profitez d'une orientation est-ouest qui apporte une lumière naturelle tout au long de la journée. Située à seulement 3 km de la plage, 25 km de l'aéroport et à moins d'1 km des commodités locales, cette maison offre un équilibre parfait entre vie paisible et accessibilité.

✓ Points forts : Rangement sous la terrasse - Électroménager inclus - Quartier calme et pourtant proche des commodités - Grand potentiel locatif

Maison Mitoyenne Cosy Proche Plage & Commodités – Investissement ou Évasion Idéale

L'Urb. La Marina à San Fulgencio est l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca, connue pour sa vibrante communauté internationale et ses services toute l'année. La région offre un mode de vie méditerranéen détendu avec tout ce dont vous avez besoin à proximité, des bars à tapas traditionnels et restaurants aux supermarchés, pharmacies et marchés locaux. Vous n'êtes qu'à quelques minutes en voiture des plages de sable doré et des villes populaires comme Guardamar del Segura, Torrevieja et



Alicante. Pour les amoureux de la nature, le parc naturel El Hondo et la campagne environnante offrent d'excellents sentiers de randonnée et de vélo. Les amateurs de golf apprécieront de disposer de plusieurs parcours de golf de premier ordre dans un rayon de 10 km, et la proximité des centres commerciaux comme Habaneras et La Zenia Boulevard garantit que les commodités modernes ne sont jamais loin.

Agents immobiliers à La Marina

Notre agence est spécialisée dans les propriétés à La Marina et dans les environs, venez nous rendre visite pour plus d'informations sur cette belle propriété. Si vous n'êtes pas en Espagne, pas besoin d'être présent en personne, il suffit de nous appeler ou de nous envoyer un message sur whatsapp et notre équipe de professionnels vous aidera dans votre recherche de propriété sur la Costa Blanca. Si vous souhaitez en savoir plus sur notre région, jetez un œil à cette incroyable vue aérienne de l'Urb. La Marina, [cliquez ici](#)

Nos plages à La Marina

Urb La Marina se trouve à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui est à distance de marche de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez marcher pendant des heures, en trouvant toujours un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pourrez profiter de belles promenades en pleine nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer d'où vous pourrez déguster des plats espagnols typiques juste au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	29 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6016
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

