



Très beau 2 pièces rénové à 200m du métro Château de Vincennes



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 420,833.8

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Vincennes
Indicatif régional: 94300
Soumis: 11/10/2025

Description:

A 200 mètres du métro Château de Vincennes (Ligne 1), et des commerces nous vous proposons ce très beau 2 pièces de 37,10m² carrez, qui a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Situé en rez-de-jardin et donnant sur une jolie cour pavée, il se compose d'une entrée, d'un double salon/salle à manger avec cuisine ouverte toute équipée, une salle de douche, une chambre avec dressing intégré, toilettes séparées.
Emplacement pour stationner un vélo.
Une cave complète le bien.
Possibilité d'exercer en profession libérale
N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Patricia BERDUCAT, Tél. : 0681763053, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CRETEIL sous le numéro 497 684 324



Année: 1930

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 37 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 294

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T91634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 193253

