



Toggenburg Maison de 7 pièces à vendre



Information de l'agent

Nom:	Olivier Nachbagauer
courriel:	info@efg-immo.com
Nom de compagnie:	EfG Consulting
Pays:	Allemagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Site web:	https://www.efg-immo.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 960,180

Location

Pays:	Suisse
Soumis:	16/10/2025

Description:

Offre immobilière en Suisse dans le Toggenburg : une maison de 165 m² avec un appartement moderne séparé de 60 m² est à vendre. Maison de 7 pièces à vendre.

Situation : emplacement central et ensoleillé.

Répartition de la maison : sous-sol : garage, buanderie, chaufferie, cave, accès au rez-de-chaussée.

Rez-de-chaussée : entrée, couloir, WC invités, cuisine avec coin repas, salle à manger et salon.

Accès par la cuisine au jardin avec abri de jardin, barbecue et coin salon. Le soleil brille toute la journée dans le jardin, conditions idéales pour les fleurs et les légumes.

Étage : 3 chambres, salle de bains avec baignoire, douche et lavabo.

Combles : 2 pièces et grenier.

Chauffage : année de construction 2021 avec réservoir de 9 000 l.

Terrain : 502 m².

Équipement : studio séparé de 60 m² - appartement de vacances : équipement moderne et de haute



qualité, cuisine avec lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, four. Îlot de cuisine avec cuisinière à induction et coin repas avec tabourets de bar. Salle de bains avec grande douche, WC, lavabo et fenêtre. Espace salon et espace nuit séparés par une grande armoire encastrée. Bureau dans l'entrée. Chauffage au sol, fenêtres neuves.

Cette propriété est idéale comme maison multigénérationnelle ou pour y vivre et louer le studio. Si nécessaire, la maison peut être reprise meublée.

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	230 m ²
Dimesions du lot:	502 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ASJHaus

