



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 614,850

Location

Adresse:	San Miguel de Salinas
Soumis:	16/10/2025

Description:

Villas neuves avec vue imprenable à San Miguel de Salinas

Spain Estate présente ce nouveau développement exceptionnel dans la charmante ville de San Miguel de Salinas, offrant des villas contemporaines de trois/quatre chambres, des terrains spacieux et des terrasses généreuses avec une vue imprenable sur la campagne et la mer Méditerranée.

Ces maisons modernes, soigneusement conçues, s'étendent sur deux niveaux et offrent une surface construite totale de 126 m² sur des terrains allant de 304 à 472 m². Le rez-de-chaussée comprend un lumineux séjour-salle à manger ouvert avec cuisine entièrement équipée, une chambre spacieuse avec placard intégré et une salle de bain complète. Le séjour et la chambre bénéficient tous deux d'un accès direct au jardin et à la piscine privée.

À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires : l'une avec placard intégré, l'autre avec dressing et salle de bain attenante. Cet étage comprend également une troisième salle de bain et un accès à une grande terrasse ensoleillée avec vue dégagée sur la nature environnante et le littoral.

Il y a Des options d'aménagement sont disponibles , notamment un généreux sous-sol aménageable en espace de vie supplémentaire, salle de sport, cave à vin, chambre supplémentaire ou garage. Un spacieux solarium sur le toit peut également être ajouté, idéal pour se détendre, bronzer ou profiter de la vue panoramique grâce à son jacuzzi ou son espace détente.

Chaque villa est livrée avec des finitions de haute qualité telles que le chauffage au sol dans les salles de



bains, un système d'eau chaude aérothermique, une climatisation canalisée, des appareils électroménagers, des parois de douche et un portail de stationnement motorisé.

Situé à quelques pas de la ville espagnole traditionnelle de San Miguel de Salinas, le quartier offre un large éventail de commodités, notamment des commerces, des restaurants, des supermarchés et des écoles. Il est également idéalement situé pour les amateurs de golf, avec plusieurs parcours prestigieux à proximité, comme Las Colinas, Las Ramblas et Campoamor. Les magnifiques plages de sable d'Orihuela Costa et de Torrevieja sont à quelques minutes en voiture.

Ces villas allient parfaitement confort moderne, beauté naturelle et proximité des plus beaux sites de la Costa Blanca. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement sûr, ce programme immobilier est à ne pas manquer.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Nouveau:

Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	126 m ²
Dimesions du lot:	350 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID: SE34-07

