



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 581,679.62

Location

Adresse:	Villamartín
Soumis:	17/10/2025

Description:

Villa de luxe neuve à vendre à Villamartin, Alicante – Piscine privée et solarium

Spain Estate présente ce nouveau développement de seulement 5 villas individuelles modernes, chacune avec une piscine privée, un sous-sol et un solarium sur le toit, situé dans le quartier recherché de PAU 8 à Villamartin, Alicante.

Cette villa nouvellement construite offre 3 chambres spacieuses, 4 salles de bains et est située sur un terrain surélevé à distance de marche de Villamartin Plaza, où vous trouverez des supermarchés, des banques, des pharmacies, des magasins, des bars et des restaurants.

À l'intérieur, la villa comprend un salon et une salle à manger ouverts, avec de grandes portes coulissantes donnant sur le jardin et la piscine. La cuisine est entièrement équipée d'électroménagers intégrés, dont un four, une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un réfrigérateur-congélateur, un lave-vaisselle, un micro-ondes et un lave-linge.

Un grand sous-sol polyvalent (avec accès privé depuis le jardin) est inclus, idéal pour une salle de jeux, un appartement d'invités, une salle de cinéma, une salle de sport ou un espace de stockage.

À l'étage, la chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée. Deux autres chambres doubles se partagent une salle de bains familiale. Un escalier mène à un solarium de 45 m² sur le toit, avec vue sur la mer au loin et soleil toute la journée.

✓ Piscine privée ✓ Solarium sur le toit ✓ Grand sous-sol avec accès privé ✓ Cuisine entièrement



équipée ✓ À distance de marche des commodités ✓ À 10 minutes des plages et du boulevard La Zenia ✓

Entouré de terrains de golf de premier ordre

Livraison : 12 mois à compter de la signature du contrat.

Située à quelques minutes des meilleures plages d' Orihuela Costa , des terrains de golf de classe mondiale comme Villamartin Golf et Las Colinas , et à seulement quelques minutes en voiture du boulevard La Zenia , cette villa est idéale comme maison de vacances, investissement ou résidence permanente.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour connaître la disponibilité et prendre rendez-vous de visite.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	185 m ²
Dimesions du lot:	240 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SE18-07

