



Local Commercial à Louer – 22m² – 2 pièces - Idéal activité esthétique



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 98,473.85

Location

Pays: Guadeloupe
Indicatif régional: 97118
Soumis: 20/10/2025

Description:

Local refait à neuf - Tout équipé dans zone commerciale très touristique à Saint-François
Deux emplacements avec eaux, le local est séparé par une porte coulissante en deux pièces ce qui peut donner deux activités différentes.
- Meubles, - Vaporisateur pour le visage - Vaporisateur avec lampe loupe - Appareil à vapeur pour le visage - Sauna pour le visage - Vapozone Esthétique Professionnel, - Sèche serviette - Lit électrique ajustable - etc...
Clé en main pour démarrer votre activité de suite !
Aucun travaux à prévoir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 83 000 € HT + 564,4 € TVA, soit 83 564,4 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 76 360 € HT + 0 € TVA, soit 76 360 € TTC

Honoraires d'agence : 6 640 € HT + 564,4 € TVA, soit 7 204,4 € TTC (9.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485 173 421

Commun

Pied carré fini: 22 m²
HOA dues per month: EUR 50



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Lease terms

Deposit: EUR 3,000

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T91921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 193631

