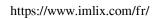
Marché immobilier IMLIX





commerce centre ville idéalement placé



Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

Prix: USD 190,140.48

Location

Pays: France

État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine

Ville: Libourne
Indicatif régional: 33500
Soumis: 25/10/2025

Description:

Venez découvrir cette belle boutique de vente de vêtements professionnels et personnalisés sur le nord gironde.

/>Ce fonds de commerce est implanté depuis plus de 40 ans et très renommé sur le secteur, ce qui lui apporte un chiffre d'affaires stable et pérenne. seul sur le secteur à proposer cette prestation vous aurez plusieurs axes de développement pour prospérer

/>Une visite virtuelle du bien avec des plans vous sera transmis après un contact concret et certifié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : $165\ 525$ € HT + $1\ 986,3$ € TVA, soit $167\ 511,3$ € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : $155\ 593,5$ € HT + 0 € TVA, soit $155\ 593,5$ € TTC

Honoraires d'agence : 9 931,5 € HT + 1 986,3 € TVA, soit 11 917,8 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini: 270 m² Dimesions du lot: 75 m²

Room details

Total rooms: 7

Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T602496/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1393306

