



Maisons exclusives nouvellement construites à Lo Marabú, Ciudad Quesada



Information de l'agent

Nom:	Barceló Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Site web:	https://barcelorealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 415,052.03

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Lo Marabú
Soumis:	04/11/2025

Description:

Design moderne et confort maximal dans une ambiance méditerranéenne Découvrez ce spectaculaire complexe résidentiel à Lo Marabú, Ciudad Quesada, composé de 80 maisons de deux et trois chambres et deux salles de bains. Conçues avec une approche moderne et efficace, ces maisons offrent des terrasses spacieuses, une ventilation transversale et des finitions de haute qualité pour un confort et une efficacité énergétique maximum.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent de leur propre jardin, tandis que les appartements du dernier étage disposent de leur propre solarium avec un jacuzzi préinstallé et une douche extérieure. De plus, le complexe dispose d'une piscine commune entourée de jardins, créant un environnement idéal pour la détente et la socialisation.

Des meubles de haute qualité pour un style de vie exclusif Chaque maison est conçue avec des matériaux de haute qualité et un design moderne pour un confort maximal :

Grandes fenêtres coulissantes en aluminium à rupture de pont thermique. Stores motorisés pour plus de confort. Verre Climalit 4+4/14/4/4+4 pour l'isolation thermique et acoustique. Porte d'accès blindée avec serrure de sécurité. Cuisine entièrement équipée avec électroménagers inclus. Salle de bain avec meuble,



miroir et parois de douche. Système aérothermique de 150 litres pour eau chaude. Installation complète d'un système de climatisation gainable (chaud/froid). L'éclairage est déjà intégré dans toutes les pièces. Stationnement inclus.

Grâce à la construction à double façade, les maisons disposent d'une ventilation transversale naturelle, qui fournit de l'air frais en été et réduit la consommation d'énergie de la climatisation.

Emplacement privilégié à Ciudad Quesada Lo Marabú est un quartier résidentiel exclusif à Ciudad Quesada (Rojales), entouré d'espaces naturels et avec toutes les commodités à distance de marche. Le complexe est situé à proximité des salines de La Mata et de Torrevieja, un environnement idéal pour profiter de la nature et améliorer votre bien-être.

Depuis votre nouveau domicile, vous avez un accès rapide aux principales attractions de la région : Les plages de Guardamar del Segura et Torrevieja – 10 km (15 minutes en voiture). Aéroport d'Alicante-Elche (ALC) – 38 km (35 minutes en voiture). Aéroport de Murcie-Corvera (RMU) : 65 km (50 minutes en voiture). Terrains de golf réputés - à moins de 5 km. Centres commerciaux et restaurants. A seulement quelques minutes. Accès rapide aux autoroutes AP-7 et N-332, qui assurent des liaisons avec toute la Costa Blanca.

Une maison parfaite pour profiter de la Méditerranée La combinaison d'un design moderne, d'un emplacement stratégique et d'un environnement naturel exceptionnel fait de ces maisons à Lo Marabu des propriétés idéales comme résidence permanente, maison de vacances ou propriété d'investissement. Ne manquez pas cette opportunité unique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de votre future maison à Ciudad Quesada.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	85 m ²
Dimesions du lot:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone:	966367414
IMLIX ID:	BRE-ON-72085



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

