



## Fantastique villa moderne dans le centre de Ciudad Quesada



### Information de l'agent

|                   |                                                                           |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Barceló Real Estate                                                       |
| Nom de compagnie: |                                                                           |
| Pays:             | Espagne                                                                   |
| Expérience since: | 1989                                                                      |
| Type de service:  | Selling a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                             |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                            |
| Téléphone:        | +34 (965) 725-475                                                         |
| Languages:        | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Site web:         | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 576,445.96 |

### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Centro     |
| Soumis:  | 29/10/2025 |

### Description:

Nous sommes heureux de vous présenter cette superbe villa, située à seulement une minute du centre de Ciudad Quesada et à quelques pas de toutes les commodités. Cette magnifique propriété a été récemment rénovée avec des matériaux de haute qualité et les propriétaires actuels possèdent un talent exceptionnel pour la décoration intérieure. Venez la découvrir par vous-même&nbsp;!

À l'extérieur, un vaste terrain de plus de 550 m<sup>2</sup> vous attend, agrémenté de divers espaces détente. Il dispose d'un portail motorisé flambant neuf et d'un abri voiture neuf pouvant accueillir deux voitures, avec accès au jardin parfaitement entretenu. Ce dernier, en excellent état, offre beaucoup d'ombre et de quoi se détendre et se divertir, ainsi qu'une végétation luxuriante. Vers l'espace piscine, vous trouverez une grande piscine d'eau salée, une douche extérieure, un grand débarras et un charmant kiosque. Cette maison comprend un salon, une salle à manger et une cuisine, et donne également accès au jardin arrière, où vous trouverez une buanderie et des toilettes invités extérieures. Depuis la terrasse, légèrement surélevée, vous profiterez d'une vue imprenable sur les montagnes et les environs.

La villa a été conçue pour être accessible aux personnes âgées et aux personnes en fauteuil roulant, avec des rampes d'accès de chaque côté. Les deux entrées mènent au séjour lumineux, baigné de lumière



naturelle par de grandes baies vitrées. Cette maison parfaitement conçue impressionne par son atmosphère moderne et accueillante et se distingue par des éléments de design tels qu'une nouvelle cuisine équipée de tous les appareils électroménagers nécessaires. Depuis le séjour, un couloir dessert les trois chambres doubles, chacune dotée de sa propre salle de bain moderne et de placards intégrés. La villa est vendue partiellement meublée et est luxueusement équipée avec climatisation et chauffage central. Habitable de suite, elle est idéale pour ceux qui recherchent un endroit paisible, tout en étant proche de toutes les commodités.

Contactez-nous dès aujourd'hui et ne manquez pas cette incroyable opportunité !

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 3                  |
| Salle de bains:   | 4                  |
| Pied carré fini:  | 122 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 553 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|            |           |
|------------|-----------|
| Téléphone: | 966367414 |
| IMLIX ID:  | 2228      |

