



Location local professionnel 42 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 663.74

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: Saint-Raphaël
Indicatif régional: 83700
Soumis: 30/10/2025

Description:

Local professionnel à louer – Saint-Raphaël (83) – Zone Epsilon 2
professionnel de 42 m² au Business Park, ensemble dédié aux activités professionnelles – Idéal pour bureaux, services ou professions libérales.
Caractéristiques : Surface : 42 m² - Bureau : 10m² - Espace libre + kitchenette : 17m² - Toilette : 5,50m²
Environnement calme, immeuble récent et entretenu
Accessibilité & stationnement :
Bâtiment exclusivement professionnel - Grand parking public à proximité - Place de parking privative incluse
Conditions financières : Loyer HT HC : 500 € (charges comprises) - Charges : 76 € (communes et eau froide) - Loyer HT CC : 576 € - TVA 20 %, possibilité sans TVA selon activité - Bail commercial ou professionnel possible - Dépôt de garantie : 500 € (Taxe foncière non inclus) - Atouts : Emplacement reconnu - Accessibilité et stationnement facilités - Adapté à l'installation immédiate d'une activité de services ou libérale

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur
Année: 2012

Commun

Pied carré fini: 42 m²



Lease terms

Deposit: EUR 500

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T684479/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552344

