



Terrain constructible avec grange 100m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 103,968.21

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Beychac-et-Caillau
Indicatif régional:	33750
Soumis:	02/11/2025

Description:

EN EXCLUSIVITE Dans le bourg de Caillau, au sein d'un petit hameau, découvrez ce terrain constructible de 550 m² offrant un beau potentiel pour un projet neuf ou une rénovation avec cachet. Le terrain se situe en seconde ligne, à proximité immédiate des transports et des futurs commerces de proximité. Terrain de 550 m² Zone UA du PLU Jusqu'à 60 % d'emprise au sol Terrain non viabilisé (raccordements en bordure) Seconde ligne Atout majeur : une grange existante d'environ 100 m² avec une charpente magnifique, en très bon état Possibilité de la conserver ou de démolir pour laisser place à une construction neuve Une belle opportunité pour un projet sur mesure : construction neuve ou réhabilitation avec caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	550 m ²
Dimesions du lot:	550 m ²

Lease terms



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T684468/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1552557

