



6-bedroom apartment in downtown Vila Real, brand new renovation!



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 386,030.48

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Vila Real
Ville: Vila Real
Indicatif régional: 5000-596
Soumis: 04/11/2025

Description:

Appartement de 6 chambres au centre-ville de Vila Real, entièrement rénové !

Appartement situé à Largo do Pioledo, au cur de Vila Real. Situé dans un immeuble prestigieux avec 2 ascenseurs, cet appartement a été rénové et est vendu entièrement équipé et partiellement rénové. Dès l'entrée, vous découvrirez un grand hall avec porte-manteau et étagère à chaussures intégrés, divisant l'appartement en chambres, séjours et buanderie. Les 5 chambres, toutes dotées de grandes fenêtres, offrent une luminosité abondante et une vue panoramique sur les montagnes et la ville. L'appartement dispose également de 2 salles de bain complètes avec cabine de douche. L'espace de vie comprend un vaste séjour de 42 m². La buanderie comprend une cuisine entièrement équipée avec un cellier de 3 m² avec étagères en bois, une chambre de service, une autre salle de bain complète avec cabine de douche et une véranda fermée.

Le bien occupe également 1/16 du logement du concierge de l'immeuble. Cet appartement est une excellente option pour une famille nombreuse, sa situation centrale facilitant toutes les démarches administratives. Étant une ville étudiante, avec l'UTAD à proximité immédiate, ce bien est en mesure de générer un rendement de 7 %, la quasi-totalité des équipements et du mobilier nécessaires étant déjà présents. Les charges de copropriété ne sont que de 5 R\$ par mois.

CE : E



Réf. LVP_013

Performance Énergétique: E

#ref:LVP_013

Commun

Chambres: 6

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 167 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/HHZD-T264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LVP_013

