



Boutique Hotel in Ponte de Lima, Portugal. URGENT SALE! HUGE DROP IN VALUE!



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 1,975,000

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Viana do Castelo
Ville: Ponte de Lima
Soumis: 04/11/2025

Description:

Hôtel de charme à Ponte de Lima, Portugal. VENTE URGENTE ! BAISSSE DE VALEUR IMPORTANTE !

AVANT : 3 950 000€ MAINTENANT : 1 975 000€

Situé dans le plus ancien village du Portugal, Ponte de Lima. Cet hôtel de charme offre sophistication, confort et équipements uniques. La qualité est visible dans les moindres détails, tout comme le bon goût de la décoration intérieure. Un projet développé en tenant compte du bien-être de ceux qui choisissent ce lieu de séjour.

Avec un total de 13 chambres et possibilité d'augmenter le nombre de lits.

Une atmosphère unique est ce que vous pourrez découvrir dans les 5131 mètres carrés de la propriété. Un lieu où l'histoire rencontre la modernité, où la tranquillité rencontre la sophistication. La piscine, l'aire de jeux, le restaurant, le bar, le sauna, le jacuzzi, la salle de sport et le spa offrent des moments uniques et mémorables aux familles et amis qui passent la nuit. Il dispose également d'une salle de conférence, ce qui en fait l'hôtel idéal pour les événements d'affaires.

Ponte de Lima est l'un des villages les plus charmants du Portugal, situé dans la région de l'Alto Minho, alliant histoire, tradition et beauté naturelle impressionnante. Au bord de la rivière Lima, le village est



connu pour son pont médiéval qui, avec le pont romain, offre un décor de conte de fées sur le miroir d'eau de la rivière. Ce cadre est encore sublimé par le parc riverain, où jardins fleuris et promenades paisibles invitent à la contemplation et à la détente.

Riche en traditions culturelles, Ponte de Lima est le berceau du célèbre Vinho Verde, offrant aux visiteurs la possibilité de déguster des vins uniques et frais, cultivés dans les vignobles de la région. En outre, le village est le théâtre d'événements traditionnels et de festivals animés, comme Feiras Novas, qui attirent les foules avec leur mélange de folklore, de musique et de cuisine typique, offrant une expérience portugaise authentique.

Sur le plan architectural, Ponte de Lima est un véritable musée à ciel ouvert, avec ses rues pavées bordées d'hôtels particuliers, ses vieilles églises et ses petites places ornées de fontaines. Le village conserve encore des vestiges médiévaux et des bâtiments Renaissance, chacun ayant une histoire unique à raconter. Pour ceux qui recherchent une expérience authentique et pittoresque, Ponte de Lima est une destination touristique et commerciale très attractive, alliant le charme de la tradition à la richesse du patrimoine culturel portugais.

Ce Boutique Hôtel se trouve à 50 minutes de l'aéroport de Porto (OPO) et à 40 minutes de l'aéroport de Vigo (VGO); A 30 minutes d'importantes villes portugaises telles que Braga ou Viana do Castelo, ce qui en fait un lieu qui attire des milliers de visiteurs chaque année, ce qui en fait un investissement sûr !

Parlez-nous et restez informé de tout ce qu'il y a à savoir sur ce projet spécial !

CE : B

Réf. LVP_001

Performance Énergétique: B

#ref:LVP_001

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 13

Salle de bains: 15

Pied carré fini: 1187 m²

Dimesions du lot: 5131 m²

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/HHZD-T359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Contact information

IMLIX ID:

LVP_001

