



listing



Information de l'agent

Nom:	Select Villas of Moraira
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2006
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Site web:	https://select-villas.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 295,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Moraira Park
Soumis:	06/11/2025

Description:

Appartement de plain-pied de deux chambres, facile d'entretien, à vendre dans le quartier prisé de Moraira Park. Profitez d'une agréable piscine commune et de la proximité de toutes les commodités. Cet appartement moderne et confortable dispose d'une belle terrasse et d'un jardin, parfaits pour recevoir et dîner en plein air. Décoration neutre et cuisine élégante avec un grand plan de travail et de nombreux rangements. Accès direct à la piscine et aux jardins communs. Prêt à emménager, il est idéal comme résidence principale ou secondaire, ou encore comme excellent investissement locatif.

AMÉNAGEMENTS : Salon/salle à manger ouvert, cuisine, deux chambres, salle de bains

EXTÉRIEUR : Terrasse avant, parking commun, patio-jardin arrière, dépendance de rangement, piscine commune, douche de piscine, jardins paysagers.

DÉTAILS COMPLETS

Moraira Park est un quartier résidentiel très prisé, idéalement situé à proximité des commerces et services, et à quelques minutes en voiture des plages de sable fin et du centre animé de Moraira . Cet appartement de deux chambres à coucher, à vendre, bénéficie d'un grand parking commun et d'un accès facile des deux côtés de la propriété. Une entrée donne sur une terrasse avant accessible par quelques marches, tandis que la seconde entrée, à l'arrière, offre un accès direct sans escalier.

Ce charmant appartement, facile d'entretien, vous accueille dans un espace de vie ouvert et convivial,



combinant salon, coin repas et cuisine bien équipée. La cuisine comprend une plaque à induction, un four encastré séparé, un micro-ondes, un grand réfrigérateur-congélateur et un lave-vaisselle intégré. Un large plan de travail avec évier intégré offre un espace généreux pour préparer les repas. Les placards coulissants et les élégants meubles blancs créent une ambiance chaleureuse et accueillante.

Le salon cosy s'articule autour d'un poêle à granulés, qui procure une agréable chaleur lors des soirées plus fraîches. On y trouve un espace pour une table à manger, idéal pour des repas de famille conviviaux. De larges portes-fenêtres doubles inondent la pièce de lumière naturelle et s'ouvrent sur la terrasse.

L'appartement comprend deux chambres confortables. La chambre principale est équipée d'une armoire double avec portes miroir et d'un ventilateur de plafond, tandis que la seconde chambre, également dotée d'une armoire avec portes miroir et d'un ventilateur de plafond, offre une vue agréable sur la terrasse et est actuellement aménagée en chambre d'enfant.

L'élégante salle de bains se situe entre les chambres et comprend une spacieuse douche à l'italienne avec pommeau effet pluie, un meuble-lavabo en bois avec vasque et rangements, ainsi qu'un lave-linge.

À l'extérieur, la vaste terrasse invite à la vie en plein air, offrant un espace généreux pour les repas et la détente. Un charmant jardin de gravier propose une végétation facile d'entretien, agrémentée de haies et de plantes méditerranéennes qui apportent couleur et intimité. L'entrée arrière, située à l'arrière, constitue un accès pratique à la propriété.

À quelques minutes à pied seulement, vous trouverez un agréable espace piscine commun comprenant deux bassins, dont une pataugeoire, une douche extérieure et des toilettes. Vous y trouverez également de nombreux espaces pour bronzer et vous détendre.

Cette charmante propriété offre une ambiance chaleureuse et serait idéale comme résidence secondaire ou principale, ainsi que comme investissement locatif. Contactez-nous pour une visite rapide.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	54 m ²
Dimesions du lot:	54 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 03788M

