



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Nom de compagnie: |                                                                                 |
| Pays:             | Espagne                                                                         |
| Experience since: | 2009                                                                            |
| Type de service:  | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                                  |
| Téléphone:        | +34 (966) 276-905                                                               |
| Languages:        | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Site web:         | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 648,756.73 |

#### Location

|          |            |
|----------|------------|
| Pays:    | Espagne    |
| Adresse: | Cala D'Or  |
| Soumis:  | 11/11/2025 |

#### Description:

Villas et maisons jumelées exclusives à Cala d'Or, El Campello : la vie méditerranéenne sur la Costa Blanca. Un concept architectural unique. Ce programme immobilier limité à Cala d'Or, El Campello, propose un nouveau mode de vie où l'architecture s'intègre parfaitement au style de vie. Conçu pour être exclusif, chaleureux et durable, le projet est situé dans l'un des endroits les plus privilégiés du littoral d'Alicante, entouré de falaises, de criques cachées et d'une nature méditerranéenne préservée. À seulement 2 km de la plage, il allie tranquillité, vue sur la mer et excellentes connexions aux services essentiels. Des maisons modernes au design haut de gamme. La première phase comprend 10 villas jumelées et 4 villas indépendantes, disponibles en configurations de 2, 3 et 4 chambres. Toutes les maisons sont conçues sur un seul niveau et situées sur des terrains généreux à partir de 415 m<sup>2</sup>, garantissant intimité et espace. Construites selon une technique modulaire de pointe, ces résidences bénéficient d'une cote d'efficacité énergétique A+, d'une lumière naturelle abondante et de lignes contemporaines qui s'intègrent parfaitement au paysage environnant. Finitions de haute qualité et confort. Chaque villa est construite selon les normes les plus élevées et avec des matériaux de marques prestigieuses. Cuisine entièrement équipée avec des meubles PORCELANOSA et des appareils électroménagers intégrés BOSCH. Finitions intérieures et extérieures grand format de



PORCELANOSA;Salles de bains design avec des équipements et des meubles haut de gamme;Piscine privée avec espace de style plage pour une détente maximale;Jardins méditerranéens paysagers avec système d'irrigation;Portes intérieures de 2,60 m de hauteur pour une sensation d'espace;Système aérothermique avec climatisation canalisée;Emplacement et distances;El Campello est une charmante ville côtière qui allie le caractère traditionnel espagnol à des équipements modernes. Connue pour ses plages de sable, sa gastronomie locale, ses pistes cyclables et ses zones adaptées aux animaux de compagnie, elle offre un équilibre parfait entre un mode de vie actif et détendu;Principaux points d'intérêt à proximité :;Aéroport d'Alicante - 25 km;Centre-ville d'Alicante - 18 km;Villajoyosa - 14 km;Benidorm - 24 km;Altea - 30 km;Calpe - 40 km;Plusieurs terrains de golf - 20 à 30 minutes;Centre commercial La Marina (Finestrat) – 25 minutes;La villa de vos rêves en seulement 9 mois;Avec une livraison prévue dans les 9 mois suivant la réservation, ce projet représente une occasion rare d'acquérir une villa de luxe près de la mer, avec la liberté de personnaliser les détails selon vos goûts;Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer à concevoir votre maison méditerranéenne idéale à Cala d'Or, El Campello;Nouveau: Oui

## Commun

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres:         | 2                  |
| Salle de bains:   | 2                  |
| Pied carré fini:  | 113 m <sup>2</sup> |
| Dimesions du lot: | 415 m <sup>2</sup> |

## Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | A |
|---------------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | SP-27955 |
|-----------|----------|

