



Prédio em Azueira e Sobral da Abelheira de 67 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 92,625.53

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Mafra
Indicatif régional:	2640-622
Soumis:	07/11/2025

Description:

Projeto com Potencial – Prédio em ruína para Reabilitação em Sobral da Abelheira

Transforme esta estrutura em ruína numa verdadeira joia arquitetónica no coração de Sobral da Abelheira, freguesia de Azueira e Sobral da Abelheira.

Ideal para investidores, construtores ou particulares que procuram um projeto com elevado potencial de valorização numa zona pacata e cheia de identidade.

Localização: Sobral da Abelheira

A poucos minutos de Mafra, Ericeira, Santa Cruz e outras praias da costa oeste

Zona residencial tranquila, com vivendas e forte tradição agrícola

Conhecida pela produção de morangos e turismo rural, com quintas e alojamentos locais

Rancho folclórico “As Morangueiras do Sobral” e ambiente comunitário ativo

Área Total: 67 m²

🏠 Tipo de Imóvel: Prédio urbano



Ano de Construção: 1951

Estado Atual: Ruína

Exposição Solar: Este e Oeste

Estacionamento: Privativo para 1 veículo

☆☆ Oportunidade de Reabilitação

Sem divisões interiores, permitindo um layout totalmente personalizado

Possibilidade de colocar placa e lintel para criar mezanino com dois quartos e janelas tipo Velux

Excelente exposição solar, com luz natural ao longo do dia

Valor como terreno urbano com viabilidade de construção — uma vantagem rara face às restrições do PDM noutras zonas

Investimento Inteligente

Este imóvel representa uma oportunidade única de criar um espaço moderno e funcional, adaptado às suas necessidades ou ao perfil do mercado local. Seja para habitação própria, arrendamento ou revenda, a reabilitação deste prédio pode torná-lo num ativo valioso.

Agende já a sua visita e descubra o potencial desta propriedade numa aldeia com charme, história e qualidade de vida.

#ref: 743166

Année: 1951

Commun

Pied carré fini: 67 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 743166



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

