#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

# Ateliê T2 em Paul de 190,2 m<sup>2</sup>



# Information de l'agent

Nom: ArKadia

Nom de compagnie:

Pays: Royaume-Uni

Téléphone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

# Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 78,000

### Location

Pays: Portugal

État/Région/Province: Castelo Branco

Ville: Covilha
Indicatif régional: 6215-399
Soumis: 11/11/2025

Description:

Apartamento T2 e espaço comercial no centro da Vila do Paul

Oportunidade no coração da vila do Paul!

Esta propriedade encontra-se numa zona central e tranquila, próxima da famosa praia fluvial e de todos os serviços essenciais.

# O imóvel é constituído por:

- -Apartamento T2 com dois quartos, uma casa de banho, sala ampla (com possibilidade de fazer outro quarto), uma grande cozinha mobilada com varanda e sala de estar acolhedora.
- -Espaço comercial no rés-do-chão que pode ser mantido para uso comercial ou transformado num estúdio independente, ideal para rentabilização.

A casa está em bom estado de conservação, necessitando de pequenas remodelações estéticas para atingir todo o seu potencial.

Destaca-se ainda pelas áreas amplas e pela excelente localização, a poucos minutos da belíssima praia fluvial da Vila do Paul.

1/2

#### Marché immobilier IMLIX



https://www.imlix.com/fr/

Aproveite esta oportunidade para viver ou investir num lugar com qualidade de vida, tranquilidade e charme! A casa ideal para quem procura espaço, conforto e um bom investimento.

#ref: 747904

Commun

Salle de bains:

Pied carré fini: 190 m<sup>2</sup>

**Room details** 

Total rooms: 9

Lease terms

Date Available:

**Information additionnelle** 

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103334/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 747904

