



Morada T3 Nova com Piscina em Óbidos



Information de l'agent

Nom: AliasHouse - Real Estate
courriel: geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:
Pays: Portugal
Experience since: 2015
Type de service: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web: <http://www.aliashouse.pt>

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 432,415.64

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Leiria
Soumis: 14/11/2025

Description:

Morada T3 de construção nova com piscina privada, inserida num lote de 442m2, situada em Óbidos. Esta moradia térrea oferece uma ampla sala e cozinha em open-space totalmente equipada, três quartos (sendo um em suite), e três casas de banho completas. No exterior, os residentes podem desfrutar de um terraço espaçoso, jardim privativo com piscina e zona de churrasco, criando o cenário perfeito para relaxar ou receber amigos. Conta ainda com lugar de estacionamento no interior. Construída com o inovador e patenteado sistema ICF Plastbau Suisse, esta moradia garante elevada eficiência térmica e acústica, proporcionando poupança energética e máximo conforto ao longo de todo o ano.



De série, o aquecimento de água é assegurado por painéis solares térmicos, e o preço inclui ainda a instalação adicional de painéis solares fotovoltaicos ou de uma bateria doméstica, reforçando o compromisso com a sustentabilidade.

Os acabamentos foram cuidadosamente selecionados, utilizando materiais de alto padrão que aliam estilo, durabilidade e qualidade.

Esta é uma oportunidade única para viver com conforto, sustentabilidade e estilo, num dos locais mais encantadores de Portugal.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2560-FC

Nouveau:

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	442 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2560-FC

