



## Dpt Territoire de Belfort (90), à vendre BELFORT Bar restaurant



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 377,860.01

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bourgogne-Franche-Comté
Ville:	Belfort
Indicatif régional:	90000
Soumis:	10/05/2024

### Description:

BELFORT (90) Restaurant brasserie, Très bel emplacement pour ce bar-restaurant situé à 5mn de la sortie A36 dans un quartier commercial et résidentiel. Face à une rue à fort passage direction Centre ville. Cet établissement se décompose en une partie habitable en N+1 et N+2 puis une salle de restauration, sanitaires et cuisine en RDC. Une superbe terrasse abritée en partie complète ce bien. Excellent état, cuisine refaite à neuf, terrasses extérieures situées devant et derrière l'établissement. Bonne rentabilité, cessation cause retraite, possibilité de fort développement de CA si orientation restauration. Appartement situé en N+1 et Mezzanine N+2 d'une surface totale de 165m<sup>2</sup>. Spécialistes en immobilier commercial et entreprise Off-Market. La plupart de nos biens sont toujours occupés et non disponibles sur le marché courant. Le développement que nous opérons s'appuie sur deux critères : la cooptation et le relationnel. (30 années de développement Commercial). Le rayon d'action de notre structur

### Commun

Pied carré fini:	250 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3674010/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3674010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028501905

