



## Splendide propriété de 1200m2



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,270,110.48

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes  
Ville: Longes  
Indicatif régional: 69420  
Soumis: 26/06/2024

#### Description:

Splendide propriété de charme de 1200m2 sur un terrain de 10000m2 au coeur du parc naturel régional du Pilat, offrant une vue exceptionnelle à seulement 40km de Lyon et Saint Etienne et proche de l'autoroute A7. Bâtie de grand standing, décorée avec goût et des matériaux de qualité. Elle comprend une activité de 5 chambres d'hôtes ainsi qu'un gîte spacieux de 150m2 (classé 4\*). Une salle véranda avec vue panoramique et 2 terrasses qui communiquent avec une grande salle à l'intérieur comprenant un bar, une grande cheminée et une mezzanine, un salon détente, une salle de sport, un spa et un sauna. En outre la propriété dispose d'un magasin de vente de produits locaux, offrant aux visiteurs la possibilité de découvrir et d'acheter des produits authentiques de la région. Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un bien d'exception offrant un cadre unique avec un fort potentiel commercial idéal pour séminaire ou des événements d'entreprise ou des mariages. tel: 0611410464. Mail: d.bonneton@groupeimmo.net .

- EI Daniel BONNETON RSAC 404 425 084 Romans -

Cette annonce vous est proposée par Bonneton Daniel - EI - NoRSAC: 404 425 084, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Romans Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Année: 2002

#### Commun



Pied carré fini: 1200 m<sup>2</sup>

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 267

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GKAD-T66577/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GKAD-T66577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 279\_34513

