



Maison de village en pierres



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 111,619.09

Location

Pays: France
État/Région/Province: Occitanie
Ville: Camares
Indicatif régional: 12360
Soumis: 26/06/2024

Description:

Maison de village en pierres sur 2 adresses, la 1ère face au vieux pont se compose en RDC de : 1 grande pièce toute voutée de 47 M2 se composant de 2 pièces ouvertes, 1 faisant office de salon avec son mur de roche naturelle et l'autre partie se divisant en cuisine/bar (pour l'instant elle a vocation à accueillir concert /repas, etc), au 1er: 1 salon de 18 M2 avec plancher bois neuf, 1 WC de 1,57 M2, 1 salle d'eau de 6,70 M2 (douche, lavabo), 1 dégagement de 12,60 M2, au 2ème 1 magnifique pièce de 37,50 M2 en pierres apparentes et plancher bois neuf, 1 pièce de 14,75 M2 (plancher OK), 1 cave en terre battue de 13,40 M2 A la seconde adresse donnant sur la rue de l'église : RDC : 1 pièce de 15,90 M2 (double vitrage), 1 dégagement de 12 M2, 1 Studio de 37 M2 environ (coin cuisine, coin nuit, salle d'eau et WC) , au 1er : 1 petit salon de 10,95 M2, 1 chambre de 12,60 M2, 1 pièce de 15,80 M2, 1 salle d'eau (douche, lavabo, WC), 1 chambre de 12,30 M2, au 2ème : l'espace de vie principal, 1 grande pièce de vie de 43 M2 avec coin cuisine et poêle bois, elle est lovée entre 2 tropéziennes et ses Grandes baies vitrées donne l'impression de vivre au grand air, 1 mezzanine de 15 M2 bercera vos nuits. Elle est reliée au tout à l'égout et elle est taversante. Quelques travaux à prévoir, mais possibilité de faire plusieurs logements de caractères très prisés par locataires ou vacanciers. Le village a la chance de posséder de nombreux commerces et services médicaux ,écoles, sans compter ses paysages changeants (rougier, forêt, prairie, rivières, plan d'eau etc...

- EI Marie Thérèse REYNAUD RSAC No 820 643 401 Rodez -

Cette annonce vous est proposée par CAYZAC Marie-Thérèse, Marguerite, Denise - EI - NoRSAC: 820 643 401, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Rodez Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Annonce



rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Condition: Must be reformed

Commun

Chambres: 2

Pied carré fini: 256 m²

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GKAD-T68438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 291_34470

